

AKTUALIZACJA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

RYSUNEK NR 3 - USTALENIA STUDIUM W ZAKRESIE KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ZALĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY NR IV/1/2013
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU Z DNIA 25 kwietnia 2013 r.
SKALA 1:10000

OZNACZENIA NA PŁANSZY:

- GRANICE ADMINISTRACYJNE MIASTA
- NAMASZCZONIE NAWYJ JEDNOSTEK STRUKTURALNYCH MIASTA
- OSIE KOMPONIZACJI PLANOWANEJ STRUKTURY FUNKCYJNALNO - PRZESTRZENNEJ:
- KORYTARZ EKOLOGICZNY MIASTA
- KORYTARZE KOMUNIKACYJNE W TYM:
- WĘZŁY I MIEJSCA FORMALNE WAŻNE W PRZESTRZENI MIASTA

OBSZARY ROZWOJU MIASTA - GŁÓWNE ELEMENTY PLANOWANEJ STRUKTURY FUNKCYJNALNO - PRZESTRZENNEJ:

- OBZAR STAROMIEJSKI - SYMBOL SM
- OBZAR ZESPOŁÓW I OBIEKTÓW USŁUGOWYCH - SYMBOL ZU
- OBZAR SPORTOWO - REKREACYJNY - SYMBOL US
- OBZAR ROZMIESZCZENIA FUNKCJI MIESZKANIOWEJ WRAZ Z TOWARZYSZĄCĄ INFRASTRUKTURĄ - SYMBOL MU

- AG OBSZAR AKTYWIZACJI GOSPODARCZEJ - SYMBOL AG
- UC OBSZAR ROZMIESZCZENIA OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M² KW. - SYMBOL UC
- PP OBSZAR PRZEDSIĘBIORSTW PRODUKCYJNYCH - SYMBOL PP
- ZM OBSZAR ZIEMI MIEJSKIEJ - SYMBOL ZM
- OP OBSZAR NA KTÓRYM PRONÓWIZOWANE SĄ SZCZEGÓLNE ZAGROŻENIA POWODZOWE I WPLYWY EKSPLOATACJI WĘGLA KAMIENNEGO ORAZ TERENY ZALEWOWE W TYM:
- ZAGROŻENIA POWODZOWE I TERENY ZALEWOWE
- ZAGROŻENIA GÓRNICZE
- OW OBSZAR WYŁĄCZONY Z ZABUDOWY - SYMBOL OW W TYM:
- LASY I ZADRZEWIENIA
- IT SYMBOLE LOKALIZACJI GŁÓWNYCH ELEMENTÓW SYSTEMU INFRASTRUKTURY MIASTA
- STREJY TECHNICZNE OD MAGISTRAL INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- OBZARY GÓRNICZE
- TERENY GÓRNICZE



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Górkę Solecką"

Rysunek planu

skala 1:1 000

Legenda

Oznaczenia graficzne elementów będących ustaleniami planu

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- strefy 50, 150 i 500m od cmentarza ograniczające możliwości zainwestowania i zagospodarowania terenu
- zabytkowe budynki objęte ochroną w planie wraz z numerem
- pomnik objęty ochroną w planie
- Symbole identyfikujące przeznaczenie terenu
- MW teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej
- U teren zabudowy usługowej
- UE teren zabudowy usług edukacji i nauki
- U/KP teren zabudowy usługowej i parkingu
- US teren usług sportu i rekreacji
- U-PP-PS teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
- ZP teren zieleni urządzonej
- ZN teren zieleni naturalnej
- WS teren wód powierzchniowych śródlądowych
- IK teren kanalizacji
- KOP teren parkingu
- KDGP teren drogi głównej ruchu przyspieszonego
- KDG teren drogi głównej
- KDL teren drogi lokalnej
- KDD teren drogi dojazdowej
- KDX teren publicznego ciągu pieszo-jezdnego
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej

Oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych

- granica terenów zamkniętych
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym ryzyko wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat
- granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią, na którym ryzyko wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat
- granica obszaru zagrożenia powodzią, na którym ryzyko wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat
- pomniki przyrody
- cały obszar objęty planem położony jest w granicach:
 - a) złoża węgla kamiennego "Piast" ID 299;
 - b) terenu górniczego "Bieruń II";
 - c) obszaru górniczego "Bieruń II".

Oznaczenia graficzne elementów informacyjnych, nie będących ustaleniami planu

- granice działek ewidencyjnych
- istniejący szlak rowerowy

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Oznaczenia prognozy oddziaływania na środowisko

- Obszary o funkcjach komunikacyjnych (drogi publiczne, ciągi p-j, drogi wewnętrzne, parking) mogące mieć wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach infrastruktury technicznej mogące mieć wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach mogących mieć znaczący wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach mogących mieć mało znaczący wpływ na stan i jakość środowiska (utrzymanie i/lub wprowadzenie)
- Obszary o funkcjach mogących mieć pozytywny wpływ na stan i jakość środowiska realizowane na terenach biologicznie czynnych

Rysunek prognozy oddziaływania na środowisko jest kompatybilną częścią dokumentu tekstowego "Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Górkę Solecką"

Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spółka z o.o.		terplan
40-030 Katowice, ul. Włosa 57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100		
ZAMAWIAJĄCY:	Gmina Bieruń, Rynek 14, 43-130 Bieruń	
NUMER UMOWY:	699/JG/2021 z dnia 03.11.2021 r.	
TEMAT:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru "Górkę Solecką"	
RYSUJĄCY:	Prognoza oddziaływania na środowisko	
KIERUJĄCY OPRACOWANIEM:	mgr inż. Andrzej Wójcicki	
PROGNOZA:	dr Kinga Miszka-Abajewska	
SKALA:	1:1 000	DATA: 8 lipiec 2022 r.

