

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.23.2026**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 10 lutego 2026 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

§ 1. Sporządzić wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości wskazane w Załączniku.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 7. Zobowiązać Wydział Finansowy do zapoznania się z treścią ogłoszenia.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA,  
W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM GMINY BIERUŃ,  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO 3 LAT  
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.23.2026  
Burmistrza Miasta Bierunia  
z dnia 10 lutego 2026 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer <b>578/61</b> Identyfikator działki 241401_1.0003.578/61 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Użytek: R IVa KW [...]	0,4632	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele rolne	Działki położone w Bieruniu przy ul. Węglowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.135.2025 z dn. 18.08.2025 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi <b>1,40 zł/dzień za każdy rozpoczęty hektar</b> .  Należność płatna w stosunku rocznym - do 30-go listopada każdego roku, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
2.	Część działki numer <b>595/61</b> Identyfikator działki 241401_1.0003.595/61 Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bijasowice Użytek: R IVa – 0,1433 ha, R IVb – 0,0734 ha, Bp – 0,0456 ha KW [...]	0,2623			

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu, a także zamieszcza się na stronie internetowej [www.bierun.pl](http://www.bierun.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

**Uwagi:**

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.