

PROTOKÓŁ NR 12/2025/KG
z posiedzenia Komisji Gospodarki i Finansów które odbyło się w dniu 19.11.2025 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Temat główny:
 1. Podatki i opłaty lokalne na rok 2026:
 - a) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2026 roku,
 - b) zmieniająca Uchwałę nr XIV/2/2024 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości,
 - c) w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2026,
 - d) w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zwolnień z opłaty targowej, poboru opłaty w drodze inkasa oraz ustalenia terminu płatności dla inkasentów w 2026 roku.
 2. Przejęcia dróg na rzecz gminy Bieruń.
 3. Plany pracy Komisji na rok 2026.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - a) w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyznaczenia obszaru, granic i równoważnej liczby mieszkańców aglomeracji Bieruń II,
 - b) w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Bieruń na lata 2026-2030,
 - c) w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru położonego przy ul. Warszawskiej i Pszennej w Bieruniu,
 - d) w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru położonego przy ul. Jagiełły Władysława w Bieruniu,
 - e) w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
 - f) w sprawie zwolnienia w części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi posiadających kompostownik przydomowy,
 - g) w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,
 - h) w sprawie ustalenia stawki opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności,
 - i) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Bierunia na lata 2025-2029,
 - j) w sprawie zmian budżetu miasta Bierunia na 2025 rok.
4. Informacja o bieżącej sytuacji finansowej miasta oraz o zarządzeniach Burmistrza w sprawie zmian budżetu w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawy bieżące.
6. Przyjęcie Protokołu nr 11/2025/KG z posiedzenia Komisji Gospodarki i Finansów z dnia 22.10.2025 r.

Ad 1

Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów Piotr Świerkosz rozpoczął posiedzenie Komisji. Przewodniczący Komisji przywitał Burmistrza Miasta Sebastiana Macioła, Zastępcę Burmistrza Miasta Marka Dziegciarczyka, Naczelników Wydziałów, Sekretarz Miasta, Skarbnik Miasta, gości pana Adriana Luskę urbanistę, pana [...] oraz pana [...]. Na podstawie listy obecności stwierdził, że liczba obecnych na sali radnych pozwala na prawomocne obradowanie oraz

podejmowanie stanowisk, wniosków i opinii. Zapytał czy wszyscy radni otrzymali zawiadomienie wraz z zaproponowanym porządkiem posiedzenia i czy wnoszą uwagi do porządku posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów Piotr Świerkosz wniósł o zmianę porządku obrad,
- zdjęcie z porządku obrad tematu głównego pn.: „Przejęcia dróg na rzecz gminy Bieruń”,
- punkt 4 omówić w punkcie 3,
- punkt 3 omówić w punkcie 4,
- projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Bierunia na lata 2025-2029 omówić jako pierwszą w bloku uchwał,
- projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bierunia na 2025 rok omówić jako drugą w bloku uchwał.

za – 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Zmiana porządku została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Ad 2.1

Do tematu głównego Podatki i opłaty lokalne na rok 2026 wprowadziła **Skarbnik Miasta Dorota Goj**.

- a) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2026 roku,**
- b) zmieniająca Uchwałę nr XIV/2/2024 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości,**
- c) w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2026,**
- d) w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zwolnień z opłaty targowej, poboru opłaty w drodze inkasa oraz ustalenia terminu płatności dla inkasentów w 2026 roku.**

Radna Jolanta Niesyto zapytała jaki nastąpił wzrost podatków w stosunku do zeszłego roku, w tym podatku rolnego oraz czy da się jeszcze podatki obniżyć. Radna poruszyła również kwestie konkurencyjności w stosunku do innych gmin.

Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Mokry zapytał o klasyfikację gruntów oraz o stawki podatkowe od środków transportowych.

Odpowiedzi udzieli **Skarbnik Miasta**, oraz **Burmistrz Miasta Sebastian Macioł**.

- a) w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2026 roku,**

Opinia 1:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2026 roku

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

- b) zmieniająca Uchwałę nr XIV/2/2024 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości**

Opinia 2:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały zmieniająca Uchwałę nr XIV/2/2024 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 28 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

c) w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2026,**Opinia 3:**

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych na rok 2026,

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

d) w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zwolnień z opłaty targowej, poboru opłaty w drodze inkasa oraz ustalenia terminu płatności dla inkasentów w 2026 roku.**Opinia 4:**

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, wysokości dziennych stawek opłaty targowej, zwolnień z opłaty targowej, poboru opłaty w drodze inkasa oraz ustalenia terminu płatności dla inkasentów w 2026 roku.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Ad 2.2

Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów poddał pod głosowanie **opinię:**

Opinia 5:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt **Planów Pracy Komisji na 2026 rok**

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Ad 3

Informację o bieżącej sytuacji finansowej miasta oraz o zarządzeniach Burmistrza w sprawie zmian budżetu w okresie międzysesyjnym omówiła **Skarbnik Miasta**.

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał opinię pod głosowanie:

Opinia 6:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje informację o bieżącej sytuacji finansowej miasta oraz o zarządzeniach Burmistrza w sprawie zmian budżetu w okresie międzysesyjnym.

za -10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Ad 4

Rozpatrzenie projektów uchwał:

a) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Bierunia na lata 2025-2029,

b) w sprawie zmian budżetu miasta Bierunia na 2025 rok.

Projekty uchwał przedstawiła **Dorota Goj Skarbnik Miasta.**

Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów zapytał o sposób zapisu niektórych zadań tj. rozłożenie na kilka lat, dokumentację projektową dotyczącą zadania na ul. Węglowej, rozbudowę skrzyżowania ul. Bojszowskiej i ul. Peryferyjnej. Do dyskusji dołączyła **radna Beata Berger-Styga.**

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał o zadanie dotyczące modernizacji dachów w budynkach komunalnych.

Odpowiedzi udzielili **Skarbnik Miasta i Burmistrz Miasta.**

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

a) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Bierunia na lata 2025-2029

Opinia 7:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Bierunia na lata 2025-2029

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

b) w sprawie zmian budżetu miasta Bierunia na 2025 rok,

Opinia 8:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bierunia na 2025 rok

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

c) w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyznaczenia obszaru, granic i równoważnej liczby mieszkańców aglomeracji Bieruń II

Projekt uchwały omówił **główny specjalista w wydziale Gospodarki Komunalnej Tomasz Pawlus.**

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 9:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej wyznaczenia obszaru, granic i równoważnej liczby mieszkańców aglomeracji Bieruń II

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

d) w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Bieruń na lata 2026-2030

Projekt uchwały omówiła **p. o. naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej Marta Kozyra Przewodniczący Komisji** zapytał o budynek przy ul. Chemików 139 oraz czy są środki zewnętrzne na organizowanie nowych mieszkań komunalnych.

Przewodniczący Komisji poprosił o wprowadzenie zmiany w projekcie uchwały dotyczącej remontu klatki schodowej budynku przy ul. Chemików 139.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 10:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Bieruń na lata 2026-2030 z zaproponowaną zmianą.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Przewodniczący komisji ogłosił przerwę.

Obrady wznowiono po przerwie.

e) w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru położonego przy ul. Warszawskiej i Pszennej w Bieruniu

Projekt uchwały omówiła **naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak, urbanista pan Adrian Luszka oraz pan [...], inwestor.**

W dyskusji głos zabrali: **Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Mokry, Przewodniczący Komisji Piotr Świerkosz, radny Michał Barzycki.**

Poruszone kwestie dotyczyły: odprowadzenie wody, doprecyzowanie informacji o terenie 2U, drogi dojazdowej do galerii handlowej, zwiększania lub zmniejszania parametrów, wysokości zabudowy, zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej, inwestycji uzupełniającej, negocjacji.

Odpowiedzi udzielili: **pan [...], pan Adrian Luszka urbanista, Burmistrz Miasta , naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak.**

Przewodniczący komisji ogłosił przerwę.

Obrady wznowiono po przerwie.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 11:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru położonego przy ul. Warszawskiej i Pszennej w Bieruniu i wnioskuje do Burmistrza o przeprowadzenie negocjacji przy udziale wnioskodawcy w związku z zaproponowanymi w trakcie posiedzenia Komisji zmianami

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

f) w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru położonego przy ul. Jagiełły Władysława w Bieruniu

Projekt uchwały omówiła **naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak oraz urbanista pan Adrian Luszka.**

Do projektu uchwały odniósł się **Burmistrz Miasta**.

Przewodniczący Komisji Piotr Świerkosz poprosił o precyzyjne określenie procedowania projektu uchwały.

Odpowiedzi udzielili: **Burmistrz Miasta, naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak**.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 12:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje zaproponowane zmiany przedstawione do zintegrowanego planu inwestycyjnego obszaru położonego przy ul. Jagiełły Władysława w Bieruniu i w razie konieczności przeprowadzenia negocjacji upoważnia Przewodniczącego Komisji do podjęcia działań formalnych w tym zakresie

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Przewodniczący komisji ogłosił przerwę.

Obrady wznowiono po przerwie.

g) w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

h) w sprawie zwolnienia w części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi posiadających kompostownik przydomowy,

i) w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe,

j) w sprawie ustalenia stawki opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności,

Projekt uchwał omówiła **naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Agnieszka Sklorz**.

Do omawianych projektów odniósł się **Burmistrz Miasta** oraz **pan Krzysztof Wilk Prezes Bieruńskiego Przedsiębiorstwa Inżynierii Komunalnej**.

Radny Sławomir Rosowski zapytał o kompostowniki oraz wywóz zielonych odpadów na PSZOK.

Przewodniczący Rady Miejskiej zapytał o bilans całego systemu.

Odpowiedzi udzielił **Burmistrz Miasta** oraz **naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami Agnieszka Sklorz**.

g) w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi,

Opinia 13:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

h) w sprawie zwolnienia w części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi posiadających kompostownik przydomowy

Opinia 14:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt w sprawie zwolnienia w części opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi posiadających kompostownik przydomowy

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

i) w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

Opinia 15:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt w sprawie ustalenia ryczałtowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi za rok od domku letniskowego na nieruchomości albo od innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

j) w sprawie ustalenia stawki opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności,

Opinia 16:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki opłaty za pojemnik lub worek o określonej pojemności

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Ad 5

Przewodniczący Komisji oddał głos gościom, przedstawicielom **Ochotniczej Straży Pożarnej w Bieruniu Starym**. Panowie przedstawili obecny stan i potrzebę budowy nowej siedziby OSP w Bieruniu Starym.

Po burzliwej dyskusji **Burmistrz Miasta** złożył deklarację, że w przyszłości remiza zostanie wybudowana.

W dalszej części **Przewodniczący Komisji** oddał głos **głównemu specjalście w wydziale Gospodarki Komunalnej Tomaszowi Pawlusowi**, który wraz z **Prezesem BPIK Krzysztofem Wilkiem** przedstawili harmonogram rzeczowo-finansowy dla obszarów nieskanalizowanych gminy miejskiej Bieruń. Do przedstawionego materiału odniósł się również **Burmistrz Miasta**.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie:

Opinia 17:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje przedstawiony wstępny harmonogram rzeczowo-finansowy dla rozwiązań technicznych proponowanych dla obszarów nieskanalizowanych gminy miejskiej Bieruń według kwot brutto przedstawionych na lata 2025-2029 z perspektywą na lata kolejne

za - 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 9 głosach za)

Burmistrz Miasta przedstawi sytuację związaną z **Budżetem Obywatelskim**

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie:

Opinia 18:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje działania Burmistrza podjęte w związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami w głosowaniu w Budżecie Obywatelskim na rok 2026

za - 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 9 głosach za)

Przewodniczący Rady Miejskiej zaproponował powołanie zespołu pracującego nad regulaminem budżetu obywatelskiego.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie:

Wniosek 1:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie wnioskuje do Burmistrza Miasta o powołanie zespołu roboczego ds. opracowania zmian w regulaminach Budżetu Obywatelskiego, Zielonego Budżetu i Inicjatywy Lokalnej

za - 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Wniosek został przyjęty jednogłośnie, przy 8 głosach za)

Ad 6

Wobec braku uwag **Wiceprzewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów** poddał pod głosowanie protokół nr 11/2025/KG z posiedzenia Komisji Gospodarki i Finansów z dnia 22.10.2025 r.

za – 8 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Protokół został przyjęty jednogłośnie, przy 8 głosach za)

Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów po zrealizowaniu porządku, zamknął część stacjonarnego posiedzenia Komisji. Integralną część protokołu stanowi nagranie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Maria Frankowska-Abramek

**Przewodniczący Komisji
Gospodarki i Finansów**

Piotr Świerkosz