

**Projekt**

z dnia 14 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w 2026 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) oraz art. 5 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz. 707) na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia

**Rada Miejska w Bieruniu  
uchwała:**

**§ 1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości:**

- 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **1,42 zł**;
- 2) od gruntów pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych, od 1 ha powierzchni - **7,03 zł**;
- 3) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **0,40 zł**;
- 4) od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r., poz. 278), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu od tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni - **4,64 zł**;
- 5) od budynków mieszkalnych lub ich części, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **1,21 zł**;
- 6) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **34,99 zł**;
- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **16,38 zł**;
- 8) od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **7,15 zł**;
- 9) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **6,80 zł**;
- 10) od budowli rurociągów kanalizacyjnych wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi bezpośrednio z nimi związanymi oraz przyłączami kanalizacyjnymi służącymi do zbiorowego odprowadzania ścieków – **0,1 %** ich wartości;
- 11) od pozostałych budowli - **2%** ich wartości.

**§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.**

**§ 3.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.