

PROTOKÓŁ NR 6/2025/KG
z posiedzenia Komisji Gospodarki i Finansów które odbyło się w dniu 21.05.2025 r.

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Temat główny:
 - a) Raport o stanie miasta za rok 2024.
 - b) Opiniowanie wykonania budżetu za rok 2024.
3. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - a) w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Bierunia,
 - b) w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta Bierunia za 2024 rok,
 - c) w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Bierunia z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok,
 - d) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Bierunia na lata 2025-2029,
 - e) w sprawie zmian budżetu miasta Bierunia na 2025 rok,
 - f) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Świerczyńskiej, linii kolejowej, toru prób i rzeki Mlecznej,
 - g) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym będącej własnością Gminy Bieruń,
 - h) w sprawie zasad i trybu przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego Miasta Bierunia na rok 2026.
4. Informacja o bieżącej sytuacji finansowej miasta oraz o zarządzeniach Burmistrza w sprawie zmian budżetu w okresie międzysesyjnym.
5. Sprawy bieżące.
6. Przyjęcie Protokołu nr 5/2025/KG z posiedzenia Komisji Gospodarki i Finansów z dnia 16.04.2025 r.

Ad 1

Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów Piotr Świerkosz rozpoczął posiedzenie Komisji. Przewodniczący Komisji przywitał Burmistrza Miasta, Zastępcę Burmistrza, Skarbnik Miasta, Sekretarz Miasta, naczelników i kierowników Wydziałów Urzędu Miejskiego, urbanistę pana Adriana Luskę, przybyłych radnych oraz zgromadzonych mieszkańców. Na podstawie listy obecności stwierdził, że liczba obecnych na sali radnych pozwala na prawomocne obradowanie oraz podejmowanie stanowisk, wniosków i opinii. Zapytał czy wszyscy radni otrzymali zawiadomienie wraz z zaproponowanym porządkiem posiedzenia i czy wnoszą uwagi do porządku posiedzenia. Wobec braku głosów Przewodniczący Komisji przeszedł do kolejnego punktu.

Ad 2.1

Do Raportu o stanie miasta za rok 2024 wprowadziła **Sekretarz Miasta Patrycja Rozmus**.

Przewodniczący Komisji podsumował informacje zawarte w Raporcie o Stanie Miasta, zaznaczył, że w jego ocenie miasto zmierza w dobrym kierunku.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie:

Stanowisko 1:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje Raport o stanie Miasta za rok 2024.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 10 głosach za)

2.2

Do zagadnienia Opiniowanie wykonania budżetu za rok 2024 wprowadziła **Skarbnik Miasta Dorota Goj.**

Przewodniczący Komisji zapytał o: niewykonaniu pełnego zakresu wydatków w związku z niewykonaniem planu zagospodarowania przestrzennego, o obsługę długu publicznego, o dotacje dla powiatu na modernizację kotłowni, niskie wykonanie zadań inwestycyjnych.

Odpowiedzi udzielili: **Jadwiga Nowak Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, Skarbnik Miasta Dorota Goj, Burmistrz Miasta Sebastian Macioł.**

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał pod głosowanie:

Opinia 1

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje przedstawione wykonanie budżetu miasta Bierunia za 2024 rok w zakresie pozostającym w kompetencji komisji.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Opinia 2

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje przedstawioną informację o stanie mienia komunalnego.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Ad 3

Komisja Gospodarki i Finansów przystąpiła do opiniowania projektów uchwał:

a) w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Bierunia.

Projekt uchwały przedstawiła **Sekretarz Miasta Patrycja Rozmus.**

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 3:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie w sprawie udzielenia wotum zaufania Burmistrzowi Miasta Bierunia.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

b) w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta Bierunia za 2024 rok.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta Dorota Goj.**

Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 4:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu miasta Bierunia za 2024 rok.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

c) w sprawie w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Bierunia z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta Dorota Goj.**

Przewodniczący Komisji poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 5:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta Bierunia z tytułu wykonania budżetu za 2024 rok.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Przewodniczący komisji ogłosił 10- minutową przerwę.

Posiedzenie Komisji wznowiono po przerwie.

d) w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Bierunia na lata 2025-2029.

Projekty uchwał omówiła **Skarbnik Miasta Dorota Goj.**

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji** poddał projekty uchwał pod głosowanie:

Opinia 6:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Bierunia na lata 2025-2029.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

e) w sprawie zmian budżetu miasta Bierunia na 2025 rok.

Projekt uchwały przedstawiła **Skarbnik Miasta Dorota Goj**.

Przewodniczący Komisji zapytał o kwotę udziału w inwestycji związanej z kompleksową modernizacją ul. Oświęcimskiej oraz o zwiększenie kwoty przeznaczonej na OSP w Bieruniu Nowym.

Odpowiedzi udzielili: **Skarbnik Miasta Dorota Goj, Burmistrz Miasta Sebastian Macioł**.

Przewodniczący komisji ogłosił 5- minutową przerwę.

Posiedzenie Komisji wznowiono po przerwie.

Po przerwie wyjaśnień udzielił **Burmistrz Miasta**.

Burmistrz wniósł o zdjęcie projektu uchwały z obrad komisji.

Wobec powyższego **Przewodniczący Komisji** poddał wniosek pod głosowanie:

Wniosek 1:

Komisja Gospodarki i Finansów zdejmuje projekt uchwały w sprawie zmian budżetu miasta Bierunia na 2025 rok.

za - 8 głosów

przeciw – 1 głos

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta większością głosów, przy 9 głosach za, 1 wstrzymującym się.)

f) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Świerczyńskiej, linii kolejowej, toru prób i rzeki Mlecznej

Projekt uchwały przedstawiła **projektant Adrian Luszka**.

Radny Zdzisław Kantor dopytał o ustalenia z nadzorem prawnym.

Odpowiedzi udzielił **projektant Adrian Luszka**.

Opinia 7:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje decyzje Burmistrza o nieuwzględnienie uwag nr 1-41 zawartych w załączniku nr 2 do projektu uchwały.

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

Opinia 8:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Oświęcimskiej, Świerczyńskiej, linii kolejowej, toru prób i rzeki Mlecznej

za - 10 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 10 głosach za)

- a) w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym będącej własnością Gminy Bieruń,

Projekt uchwały przedstawił **Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasz Pawlus**.

W dyskusji głos zabrali: **Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Mokry, radny Damian Gerycki, radny Stanisław Jurecki, Przewodniczący Komisji Piotr Świerkosz**,

Poruszone kwestie dotyczyły: spłacanego długu, sprzedaży budynku za mniejszą kwotę niż wskazuje zadłużenie, kwoty zadłużenia, czy zawiera odsetki, analizy możliwości zaadaptowania budynku na mieszkania komunalne,

Odpowiedzi udzielili: **Skarbnik Miasta Dorota Goj, Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasz Pawlus, Burmistrz Miasta**.

Opinia 9:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym będącej własnością Gminy Bieruń

za - 5 głosów

przeciw – 1 głos

wstrzym. – 4 głosy

(Opinia została przyjęta większością głosów, przy 5 głosach za, 1 przeciw, 4 wstrzymujących się)

- g) w sprawie zasad i trybu przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego Miasta Bierunia na rok 2026.

Projekt uchwały przedstawiła **Naczelnik Wydziału Promocji i Spraw Społecznych Magdalena Kutynia**.

W dyskusji głos zabrali: **radny Damian Gerycki, radny Stanisław Jurecki, radny Zdzisław Kantor, Przewodniczący Komisji Piotr Świerkosz**.

Poruszone kwestie dotyczyły: zabezpieczenia projektów przed brakiem zrealizowania z powodu zbyt niskiej wyceny, projektów odrzucanych i pozostawionych, niedoszacowania wniosków, zabezpieczania kwoty na niedoszacowane projekty.

Odpowiedzi udzielili: **Burmistrz Miasta**.

Przewodniczący komisji ogłosił przerwę techniczną.

Posiedzenie Komisji wznowiono po przerwie.

Posiedzenie opuściła **radna Beata Berger-Styga**.

Głos w sprawie zabrał **Burmistrz Miasta**.

Opinia 10:

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania Budżetu Obywatelskiego Miasta Bierunia na rok 2026.

za - 9 głosów	przeciw – 0 głosów	wstrzym. – 0 głosów
---------------	--------------------	---------------------

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 9 głosach za)

Ad 4

Informację o bieżącej sytuacji finansowej miasta oraz o zarządzeniach Burmistrza w sprawie zmian budżetu w okresie międzysesyjnym przedstawiła **Skarbnik Miasta**.

Przewodniczący Komisji zapytał o zmniejszeniu wydatków na zakup klimatyzatorów.

Odpowiedzi udzieliła **Skarbnik Miasta**.

Opinia 11

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje informację o bieżącej sytuacji finansowej miasta oraz o zarządzeniach Burmistrza w sprawie zmian budżetu w okresie międzysesyjnym.

za - 9 głosów	przeciw – 0 głosów	wstrzym. – 0 głosów
---------------	--------------------	---------------------

(Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 9 głosach za)

Ad 5

Określenie kryteriów przejmowania na rzecz Gminy Bieruń dróg wewnętrznych oraz ciągów komunikacyjnych pieszych omówiła **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak**.

W dyskusji głos zabrali: **radny Zdzisław Kantor, przewodniczący Komisji Piotr Świerkosz, radny Damian Gerycki, Przewodniczący Rady Miejskiej Jarosław Mokry, radny Stanisław Jurecki**, Poruszone kwestie dotyczyły: sumy budynków przy drodze, chodników komunikacyjnych, ilości wniosków czekających na procedowanie, szybkości remontowania przejętych chodników. Odpowiedzi udzielili: **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak, Burmistrz Miasta**.

Stanowisko 1

Komisja Gospodarki i Finansów pozytywnie opiniuje przedstawione propozycje kryteriów przejmowania na rzecz gminy Bieruń dróg wewnętrznych wskazując, że przedmiotowe kryteria obowiązują dla wniosków złożonych po dniu podjęcia niniejszego stanowiska.

za - 7głosów	przeciw – 0 głosów	wstrzym. – 2 głosy
--------------	--------------------	--------------------

(Stanowisko zostało przyjęte większością głosów, przy 7 głosach za, 2 wstrzymujących się)

Stanowisko 2

W marcu 2025 roku Komisja Gospodarki w trakcie osobistej wizyty, zapoznała się ze stanem technicznym i potrzebami remontowo-inwestycyjnymi na obiektach Bieruńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji. W trakcie dokonanego objazdu członkowie komisji odwiedzili Pływalnię zlokalizowaną przy ul. Kadłubowej 15, Halę Sportową przy ul. Szarych Szeregów 15, Pływalnię przy ul. Węglowej 11, Strzelnicę przy ul. Królowej Jadwigi 10 i Halę Sportową przy ul. Warszawskiej 294A.

W tym czasie omówiono sprawy bieżące, plan działań remontowych, a także poruszono tematykę zakresu koniecznych do przeprowadzenia działań inwestycyjnych, co do których konieczne będzie zabezpieczenie środków budżetowych w zakresie wydatków majątkowych miasta.

Komisja zwraca uwagę, że należy rozważyć możliwość opracowania zestawienia działań remontowych i inwestycyjnych dla wszystkich obiektów sportowych w mieście oraz nadania im priorytetu wykonania z jednoczesnym określeniem koniecznych do wykonania tego zakresu działań środków finansowych, a także czasookresu w jakim stosowne zadania powinno zostać wykonane.

Ponadto już na tym etapie Komisja Gospodarki i Finansów wskazuje, że w zakresie budynku:

1. Pływalni zlokalizowanej przy ul. Kadłubowej 15 konieczne jest wykonanie:

- remontu dachu wraz z remontem kominów i obróbkę blacharskich,
- remontu szatni damskiej i męskiej,
- wymiany kasetonów sufitu nad niecką basenu,
- remontu klatki schodowej prowadzącej do strefy SPA.
- remontu strefy SPA.

2. Hali Sportowej zlokalizowanej przy ul. Szarych Szeregów 15 konieczne jest:

- pilne zrealizowanie odbudowy pomieszczeń zgodnie z posiadaną dokumentacją projektową wykonaną po pożarze hali,
- wymiana głównej płyty hali.

3. Pływalni zlokalizowanej przy ul. Węglowej 11 konieczna jest:

- budowa parkingu dla potrzeb korzystających z obiektu,
- remont dachu nad częścią basenową skrzydła budynku,
- malowanie pomieszczeń pływalni.

4. Strzelnicy zlokalizowanej przy ul. Królowej Jadwigi 10 należy wypracować stanowisko w oparciu o szczegółową analizę, celem podjęcia dalszych kroków zapewniających sprawne i skrojone na potrzeby miasta funkcjonowanie obiektu.

5. Hali Sportowej przy ul. Warszawskiej 294A konieczna jest:

- wymiana drzwi pomiędzy budynkiem szkoły a halą sportową,
- wymiana nawierzchni trawiastej na boisku wraz z wykonaniem natrysku z warstwy poliuretanowej,
- wymiana jednostki wentylacyjnej obiektu.

Komisja Gospodarki i Finansów wnioskuję do burmistrza oraz zarządzającego obiektami o przedstawienie stanu realizacji powyższych wniosków do końca IV kwartału bieżącego roku.

Komisja Gospodarki i Finansów przyjmuje stanowisko w zakresie obiektów Bieruńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w formie przedstawionej w wersji pisemnej

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 9 za)

W dalszej części członkowie komisji, Burmistrz Miasta oraz Skarbnik Miasta dyskutowali na temat analizy kosztów remontu budynku na ul. Oświęcimskiej.

Ad 6

Wobec braku uwag **Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów** poddał pod głosowanie protokół nr 5/2025/KG z posiedzenia Komisji Gospodarki i Finansów z dnia 16.04.2025 r.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

(Protokół został przyjęty jednogłośnie przy 9 głosach za)

Przewodniczący Komisji Gospodarki i Finansów po zrealizowaniu porządku, zamknął część stacjonarnego posiedzenia Komisji, zaprosił radnych do uczestnictwa w dalszej, objazdowej części. Integralną część protokołu stanowi nagranie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Maria Frankowska-Abramek

**Przewodniczący Komisji Gospodarki
i Finansów**

Piotr Świerkosz