

PROTOKÓŁ NR 9/2024
z posiedzenia Komisji Gospodarki, które odbyło się w dniu 19.11.2024 r.
w Sali Sesyjnej Urzędu Miejskiego w Bieruniu

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Temat 1: Plan ogólny – nowe zasady planowania przestrzennego.
3. Temat 2: Przejęcia na rzecz Gminy Bieruń dróg wewnętrznych.
4. Omówienie propozycji do planu pracy Komisji na 2025 rok.
5. Rozpatrzenie projektów uchwał:
 - a) w sprawie zmiany uchwały nr IX/1/2017 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie przyjęcia do realizacji "Koncepcji programowo-przestrzennej wskazującej docelowy zasięg kanalizacji sanitarnej w Bieruniu"
 - b) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Bieruniu
6. Sprawy bieżące.
7. Przyjęcie Protokołu nr 8/2024 z posiedzenia Komisji Gospodarki z dnia 22.10.2024 r.

Ad 1

Przewodniczący Komisji Gospodarki Piotr Świerkosz otworzył posiedzenie Komisji. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność podejmowanych wniosków, stanowisk i opinii Komisji. Przywitał Burmistrza Miasta Sebastiana Macioła, Zastępcę Burmistrza Miasta Marka Dziegciarczyka, Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwigę Nowak, Naczelnika Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasza Pawlusa oraz Radnych. Zapytał, czy wszyscy Radni otrzymali zawiadomienie wraz z materiałami oraz czy są jakieś uwagi do porządku posiedzenia. Radni nie zgłosili uwag.

Ad 2

Temat 1 omówiła **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak**.

Przewodniczący Komisji Piotr Świerkosz zapytał o odszkodowania w związku z obniżeniem wartości nieruchomości oraz o procent terenów objętych Studium Uwarunkowań a nie objętych Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Odpowiedzi udzielili **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości oraz Burmistrz Miasta Bierunia Sebastian Macioł**.

Stanowisko 1:

Komisja Gospodarki zapoznała się z informacjami w zakresie nowych zasad planowania przestrzennego wprowadzanych przez plan ogólny.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 9 głosach za.

Ad 3

Temat 2 omówiła **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak.**

Następnie Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości przystąpiła do przedstawienia propozycji przejęcia dróg:

1. *przejęcie na rzecz gminy Bieruń drogi ulicy Turkusowej*

Do tematu odniósł się **Burmistrz Miasta Bierunia.**

Przewodniczący Komisji Gospodarki zapytał o obciążenie hipoteczne.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości udzieliła odpowiedzi.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał pod głosowanie:

Stanowisko 2:

Komisja Gospodarki negatywnie opiniuje propozycje przejęcia ul. Turkusowej poprzez nieodpłatne przejęcie działek wskazanych w materiale pisemnym

za - 9 głosów	przeciw - 0 głosów	wstrzym. – 0 głosów
---------------	--------------------	---------------------

Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 9 głosach za.

2. *przejęcie na rzecz gminy Bieruń drogi ulicy Rubinowej*

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał pod głosowanie:

Stanowisko 3:

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje propozycje przejęcia ul. Rubinowej poprzez nieodpłatne przejęcie działki nr 1490/206

za - 9 głosów	przeciw - 0 głosów	wstrzym. – 0 głosów
---------------	--------------------	---------------------

Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 9 głosach za.

3. *przejęcie na rzecz gminy Bieruń drogi ulicy Prywatnej*

W dyskusji głos zabrali **Przewodniczący Komisji** oraz **Radny Michał Barzycki**. Radni zapytali o kwestie dotyczące zawrotnika.

Do poruszanych kwestii odniosła się **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.**

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał pod głosowanie

Stanowisko 4:

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje propozycje przejęcia ul. Prywatnej poprzez nieodpłatne przejęcie działki nr 2927/5

za - 9 głosów	przeciw - 0 głosów	wstrzym. – 0 głosów
---------------	--------------------	---------------------

Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 9 głosach za.

4. *przejęcie na rzecz gminy Bieruń drogi ulicy Malachitowej*

Wobec braku głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał pod głosowanie:

Stanowisko 5:

Komisja Gospodarki negatywnie opiniuje przejęcie ul. Malachitowej poprzez odpłatne nabycie działek nr 874/99 oraz 864/99 położonych w Bieruniu.

za - 9 głosów

przeciw - 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 9 głosach za.

Ad 4

Plan pracy Komisji omówił **Przewodniczący Komisji Gospodarki**.

Stanowisko 6:

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje przedstawiony plan pracy Komisji Gospodarki i Finansów na rok 2025.

za – 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Stanowisko zostało przyjęte jednogłośnie, przy 9 głosach za.

Ad 5

Komisja Gospodarki przystąpiła do opiniowania projektów uchwał:

- a) **w** sprawie zmiany uchwały nr IX/1/2017 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie przyjęcia do realizacji "Koncepcji programowo-przestrzennej wskazującej docelowy zasięg kanalizacji sanitarnej w Bieruniu"

Projekt uchwały przedstawił **Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej Tomasz Pawlus**. Do projektu uchwały odniósł się **Burmistrz Miasta Sebastian Macioł**.

Radna Beata Berger-Styga wyraziła swoje zadowolenie dotyczące skanalizowania Jajost.

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 1:

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt w sprawie zmiany uchwały nr IX/1/2017 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie przyjęcia do realizacji "Koncepcji programowo-przestrzennej wskazującej docelowy zasięg kanalizacji sanitarnej w Bieruniu"

za - 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 9 głosach za.

b) w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Bieruniu

Projekt uchwały przedstawiła **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości Jadwiga Nowak**.

Przewodniczący Komisji Gospodarki zapytał o cenę działki oraz o czas w jakim właściciel dzierżawił daną działkę.

Odpowiedzi udzieliła **Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości**

Wobec braku dalszych głosów w dyskusji **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał projekt uchwały pod głosowanie:

Opinia 2:

Komisja Gospodarki pozytywnie opiniuje projekt w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Bieruniu oznaczonej nr geodezyjnym 2823/131 o powierzchni 827 m².

za - 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głosów

Opinia została przyjęta jednogłośnie, przy 9 głosach za.

Ad 6

Przewodniczący Komisji Gospodarki uzupełnił informację dotyczącą planów pracy komisji.

Burmistrz Miasta Bierunia zaprosił na uroczyste przekazanie wozu strażackiego oraz na spotkanie z przedstawicielami Lokalnej Grupy działania Ziemia Pszczyńska.

Ad 7

Wobec braku uwag **Przewodniczący Komisji Gospodarki** poddał pod głosowanie protokół nr 8/2024 z posiedzenia Komisji Gospodarki z dnia 22.10.2024 r.

za - 9 głosów

przeciw – 0 głosów

wstrzym. – 0 głos

Protokół 8/2024 został przyjęty jednogłośnie, przy 9 głosach za.

Przewodniczący Komisji Gospodarki po zrealizowaniu porządku, zamknął posiedzenie Komisji. Integralną część protokołu stanowi nagranie opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

Maria Frankowska-Abramek

Przewodniczący Komisji Gospodarki

Piotr Świerkosz