

ZARZĄDZENIE NR B.0050. 209.2023
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 29 grudnia 2023 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem pomieszczeń w szkołach i przedszkolach, dla których Gmina Bieruń jest organem prowadzącym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

§ 1. 1. Ustalić wysokość stawek czynszu najmu pomieszczeń w szkołach:

a) sal gimnastycznych, zgodnie z poniższą tabelą

Podmiot wynajmujący	Szkoła Podstawowa nr 1 w Bieruniu	Szkoła Podstawowa nr 3 im. Orła Białego w Bieruniu
Podmioty gospodarcze i pozostałe organizacje	105 zł netto / h + podatek VAT	95 zł netto / h + podatek VAT
Klienci indywidualni (osoby fizyczne)	70 zł netto / h + podatek VAT	65 zł netto / h + podatek VAT
Kluby sportowe, stowarzyszenia i fundacje, które dokonują wynajmu na prowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży lub osób dorosłych	70 zł netto / h + podatek VAT	65 zł netto / h + podatek VAT
Kluby sportowe, uczniowskie kluby sportowe, stowarzyszenia i fundacje mające swoją siedzibę na terenie Bierunia, które dokonują wynajmu na prowadzenie zajęć z dziećmi i młodzieżą	20 zł netto / h + podatek VAT	14 zł netto / h + podatek VAT

b) połowy sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 1, zgodnie z poniższą tabelą

Podmiot wynajmujący	Szkoła Podstawowa nr 1 w Bieruniu
Podmioty gospodarcze i pozostałe organizacje	80 zł netto / h + podatek VAT 60 zł netto / h + podatek VAT*
Klienci indywidualni (osoby fizyczne)	55 zł netto / h + podatek VAT 40 zł netto / h + podatek VAT*
Kluby sportowe, stowarzyszenia i fundacje, które dokonują wynajmu na prowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży lub osób dorosłych	55 zł netto / h + podatek VAT 40 zł netto / h + podatek VAT*
Kluby sportowe, uczniowskie kluby sportowe, stowarzyszenia i fundacje mające swoją siedzibę na terenie Bierunia, które dokonują wynajmu na prowadzenie zajęć z dziećmi i młodzieżą	15 zł netto / h + podatek VAT 12 zł netto / h + podatek VAT*

* pod warunkiem wynajmu, w tych samych godzinach, drugiej części sali gimnastycznej przez innego najemcę

c) sal fitness – 35 zł netto / h + podatek VAT,

d) sal lekcyjnych – 45 zł netto / h + podatek VAT.

2. Ustalić wysokość stawki czynszu najmu sal w przedszkolach – 25 zł netto / h + podatek VAT.

§ 2. Ustalić wysokość stawek czynszu najmu bufetów szkolnych i kiosków gastronomicznych – 15 zł / m² netto miesięcznie + podatek VAT.

§ 3. Ustalić ryczałtową stawkę najmu pomieszczeń w szkołach dla pomiotów:

- a) prowadzących ogniska muzyczne oraz publiczne i niepubliczne szkoły muzyczne w wysokości 140 zł netto miesięcznie + podatek VAT,
- b) wynajmujących powierzchnię pod automaty do sprzedaży napojów i żywności w wysokości 160 zł netto miesięcznie + podatek VAT.

§ 4. 1. Ustalić stawkę czynszu najmu pomieszczeń w szkołach w wysokości 1 zł netto rocznie + podatek VAT dla:

- a) podmiotów i organizacji mających swoją siedzibę w Bieruniu, których celem statutowym jest pomoc osobom niepełnosprawnym, na prowadzenie nieodpłatnych zajęć dydaktycznych dla niepełnosprawnych dzieci i młodzieży z terenu Bierunia,
- b) Związku Harcerstwa Polskiego na prowadzenie zbiórek dla dzieci i młodzieży z terenu Bierunia,
- c) zakładów opieki zdrowotnej i prowadzących działalność gospodarczą na gabinety dla higienistek szkolnych.

2. W przypadku, gdy pomieszczenia wynajęte zostaną na okres krótszy niż rok obowiązuje pełna opłata, o której mowa w ust. 1.

§ 5. Zwolnić z opłat za wynajem jednostki organizacyjne Gminy Bieruń oraz miejskie instytucje kultury.

§ 6. Stawki ustalone w §1 - §4 obejmują koszty dostawy mediów.

§ 7. 1. Wykonanie zarządzenia powierzyć dyrektorom szkół i przedszkoli.

2. Nadzór nad realizacją oraz aktualizację treści zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Finansów Oświaty.

§ 8. Traci moc Zarządzenie Nr B.0050.1.2023 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 2 stycznia 2023 r. oraz Zarządzenie Nr B.0050.32.2023 Burmistrza Miasta Bierunia z dnia 14 lutego 2023 r.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 stycznia 2024 r.