

**Projekt**

z dnia 28 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 18 grudnia 2023 r.

**w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Bieruń na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz przyłączy kanalizacyjnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 40 z późn. zm.) w związku z art 400a, 403 ust. 2, 4, 5 i 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.) art. 221 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 1270 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU**

**uchwała:**

**§ 1.** Zasady i tryb udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów budowy przydomowych oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5m<sup>3</sup>/dobę oraz przyłączy kanalizacyjnych w postaci „Regulaminu udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska realizowanych na terenie Gminy Bieruń, polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków lub przyłączy kanalizacyjnych”, stanowiącego Załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

**§ 3.** Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Bieruniu Nr IX/2/2017 z dnia 31 sierpnia 2017 r. w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na dofinansowanie budowy przydomowych oczyszczalni ścieków oraz przyłączy kanalizacyjnych.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Bieruniu  
z dnia 18 grudnia 2023 r.

**Regulamin udzielania i rozliczania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska realizowanych na terenie Gminy Bieruń polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków oraz przyłączy kanalizacyjnych**

**§ 1. Postanowienia ogólne**

1. Regulamin określa zasady udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska, polegających na budowie:

- 1) przydomowych oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5m<sup>3</sup>/dobę,
- 2) przyłączy kanalizacyjnych w celu podłączenia nieruchomości do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, na nieruchomościach położonych na terenie Gminy Bieruń, wykonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Użyte w treści niniejszego regulaminu określenia oznaczają:

- 1) „Wnioskodawca” – osoba fizyczna wytwarzająca ścieki bytowe w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 537 ze zm.), będąca właścicielem lub współwłaścicielem nieruchomości znajdującej się na terenie gminy Bieruń, na której będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków, bądź wybudowane będzie przyłącze kanalizacyjne,
- 2) „Dotujący” – Gmina Bieruń,
- 3) „Dotacja” – wypłata środków z budżetu Gminy Bieruń na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska, polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5m<sup>3</sup>/dobę lub przyłączy kanalizacyjnych,
- 4) „Wniosek” – wniosek o udzielenie dotacji,
- 5) „Umowa” – umowa o udzielenie dotacji celowej zawarta pomiędzy Dotującym, a Wnioskodawcą,
- 6) „Komisja” - Komisja ds. przyznawania dotacji do budowy na terenie Gminy Bieruń przydomowych oczyszczalni ścieków oraz przyłączy kanalizacyjnych, powoływana w drodze Zarządzenia Burmistrza Miasta Bierunia i złożona z co najmniej 3 członków, przeprowadzająca weryfikację wniosków,
- 7) „Inwestycja” – budowa przydomowej oczyszczalni ścieków o przepustowości do 5m<sup>3</sup>/dobę lub przyłącza kanalizacyjnego wraz z wykonaniem niezbędnej dokumentacji,
- 8) „Przydomowa oczyszczalnia ścieków” - zespół urządzeń służących do neutralizacji ścieków, wytwarzanych na nieruchomości, o przepustowości do 5m<sup>3</sup> /dobę,
- 9) „Przyłącze kanalizacyjne” - odcinek przewodu kanalizacyjnego (z niezbędnymi urządzeniami), łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości wnioskodawcy z siecią kanalizacji sanitarnej,
- 10) „Istniejąca nieruchomość” – teren, na którym znajduje się budynek, dla którego wydano decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, bądź którego właściciel dokonał zgłoszenia zawiadomienia o zakończeniu budowy, a właściwy Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego nie zgłosił sprzeciwu, wyposażony w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków,
- 11) „Nowa nieruchomość” – teren, na którym znajduje się budynek, dla którego nie wydano decyzji o pozwoleniu na użytkowanie oraz dla którego nie dokonano zgłoszenia zawiadomienia o zakończeniu budowy, nieposiadający systemu odprowadzania ścieków,
- 12) „Budynek” – w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) - art. 3 pkt 2a - budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiących konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali

mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku.

## **§ 2. Warunki udzielania dotacji**

1. O udzielenie dotacji może ubiegać się osoba fizyczna wytwarzająca ścieki bytowe, będąca właścicielem lub współwłaścicielem nieruchomości znajdującej się na terenie Gminy Bieruń, na której będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków, bądź wybudowane będzie przyłącze kanalizacyjne. Do złożenia wniosku na realizację inwestycji wymagana jest zgoda wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, na której będzie zlokalizowana przydomowa oczyszczalnia ścieków, bądź wybudowane będzie przyłącze kanalizacyjne.

2. Przyłącze kanalizacyjne powinno być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi określonymi przez Gminę Bieruń lub podmiot odpowiedzialny za odbiór ścieków.

3. Przydomowa oczyszczalnia ścieków powinna być wykonana zgodnie z warunkami określonymi przez producenta.

4. Eksploatacja przydomowej oczyszczalni musi spełniać wymogi zawarte w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311).

5. Przydomowe oczyszczalnie ścieków i przyłącza kanalizacyjne muszą posiadać stosowne atesty lub certyfikaty potwierdzające ich zgodność z normami obowiązującymi w przepisach prawa.

6. Dotacją objęte są wyłącznie urządzenia i materiały fabrycznie nowe, zamontowane po raz pierwszy, koszty sporządzenia dokumentacji projektowej stanowiącej podstawę zgłoszenia robót w Starostwie Powiatowym w Bieruniu, jeżeli obowiązek zgłoszenia wynika z obowiązujących przepisów prawa oraz koszty geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

7. W przypadku zamiaru podłączenia dwóch lub więcej budynków do sieci kanalizacyjnej z wykorzystaniem wspólnego przyłącza Wnioskodawcą może być tylko jedna osoba posiadająca tytuł prawny do jednego z przyłączanych budynków.

8. W przypadku zamiaru wspólnego podłączenia dwóch lub więcej budynków do jednej przydomowej oczyszczalni ścieków Wnioskodawcą może być tylko jedna osoba posiadająca tytuł prawny do jednego z przyłączanych budynków.

9. Jeżeli na terenie nieruchomości przyłączonej do sieci kanalizacyjnej lub na której wybudowana została przydomowa oczyszczalnia ścieków, istnieje zbiornik bezodpływowy na ścieki bytowe, Wnioskodawca zobowiązany jest do zlikwidowania zbiornika lub zmiany sposobu jego wykorzystania na zbiornik wód opadowych.

10. Dotacja nie będzie przyznawana na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków lub budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej, które zostały wykonane przed pozytywnym rozpatrzeniem wniosku i podpisaniem umowy na udzielenie dotacji.

11. W przypadku, gdy w budynku lub lokalu mieszkalnym, dla którego realizowana będzie inwestycja objęta dotacją, prowadzona jest działalność gospodarcza, wysokość dotacji będzie obniżona proporcjonalnie do udziału powierzchni, na której prowadzona jest działalność gospodarcza w stosunku do całkowitej powierzchni budynku. W przypadku, gdy pomimo rejestracji działalności gospodarczej pod adresem, pod którym znajduje się w/w budynek lub lokal mieszkalny, działalność ta nie jest prowadzona, a w aktualnym rejestrze działalności gospodarczej znajduje się inny adres miejsca prowadzenia działalności gospodarczej, wysokość dotacji nie będzie redukowana.

## **§ 3. Zasady udzielania dotacji na dofinansowanie kosztów inwestycji polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków**

1. Dotacją będą objęte wyłącznie koszty budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomościach zlokalizowanych w obszarach, na których dopuszcza się budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, określonych w „Koncepcji programowo-przestrzennej wskazującej docelowy zasięg systemu kanalizacji sanitarnej w Bieruniu – AKTUALIZACJA 2023”, zatwierdzonej Uchwałą Nr XI/1/2023 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 sierpnia 2023 r.

2. Dotacji udziela się dla:

- 1) nowych nieruchomości nieposiadających systemu odprowadzania ścieków, lub
- 2) dla istniejących nieruchomości wyposażonych w zbiornik bezodpływowy, pod warunkiem zaprzestania użytkowania zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe w terminie 1 miesiąca od dnia odbioru prawidłowo wykonanej przydomowej oczyszczalni ścieków, lub
- 3) dla istniejących nieruchomości, które posiadają przydomową oczyszczalnię ścieków oddaną do użytku minimum 10 lat przed datą złożenia wniosku o udzielenie dotacji. Okres użytkowania posiadanej przydomowej oczyszczalni ścieków należy udokumentować.

#### **§ 4. Zasady udzielania dotacji na dofinansowanie kosztów inwestycji polegających na budowie przyłączy kanalizacyjnych**

1. Dotacją będą objęte wyłącznie koszty budowy przyłączy kanalizacyjnych na nieruchomościach:

- 1) na których istnieje możliwość włączenia się do istniejącej, oddanej do użytkowania i prawidłowo działającej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 2) zlokalizowanych w obszarach, na których dopuszcza się budowę przyłączy kanalizacyjnych, określonych w „Koncepcji programowo-przestrzennej wskazującej docelowy zasięg systemu kanalizacji sanitarnej w Bieruniu – AKTUALIZACJA 2023”, zatwierdzonej Uchwałą Nr XI/1/2023 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 sierpnia 2023 r., z zastrzeżeniem, że w takim przypadku dotacja będzie udzielana w trakcie budowy sieci kanalizacyjnej na danym obszarze.

2. Dotacji udziela się dla:

- 1) nowych nieruchomości nieposiadających systemu odprowadzania ścieków, lub
- 2) istniejących nieruchomości, wyposażonych w zbiornik bezodpływowy, pod warunkiem zaprzestania użytkowania zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe w terminie 1 miesiąca od dnia odbioru prawidłowo wykonanego przyłącza kanalizacji sanitarnej, lub
- 3) dla istniejących nieruchomości, które posiadają przydomową oczyszczalnię ścieków, na budowę której nie uzyskano dotacji ze środków budżetu Gminy Bieruń, lub
- 4) dla istniejących nieruchomości, które posiadają przydomową oczyszczalnię ścieków, na budowę której uzyskano dotację ze środków budżetu Gminy Bieruń, po upływie minimum 5 lat kalendarzowych od daty przyznania dotacji.

#### **§ 5. Tryb udzielania i rozliczenia dotacji**

1. Wnioskodawca ubiegający się o uzyskanie dotacji składa pisemny wniosek. Złożenie wniosku jest równoznaczne z akceptacją zapisów niniejszego Regulaminu.

2. Wnioskodawca ubiegający się o dotację zobowiązany jest dołączyć do wniosku następujące dokumenty:

- 1) W przypadku, gdy wniosek dotyczy dofinansowania przydomowych oczyszczalni ścieków, do wniosku dołączyć należy:
  - a) specyfikację techniczną, rysunek techniczny oraz plan sytuacyjny sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjno-kartograficznego określającej lokalizację przydomowej oczyszczalni ścieków,
  - b) kopię prawomocnego zgłoszenia robót budowlanych w Starostwie Powiatowym bądź kopię zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych – gdy jest to wymagane przepisami prawa,
  - c) prawomocne zgłoszenie wodnoprawne bądź kopię zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu – gdy jest to wymagane przepisami prawa,
  - d) pozwolenie wodnoprawne – gdy jest to wymagane przepisami prawa.
- 2) W przypadku, gdy wniosek dotyczy dofinansowania budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej, do wniosku dołączyć należy jeden spośród wymienionych dokumentów:

- a) kompletny projekt przyłącza kanalizacyjnego wraz z wymaganymi przepisami prawa uzgodnieniami i pozwoleniami,
- b) kopię projektu zagospodarowania terenu zatwierdzonego w decyzji o pozwoleniu na budowę – w przypadku jeśli pozwolenie na budowę dotyczy całego zamierzenia budowlanego, w tym przyłącza kanalizacyjnego,
- c) kopię zgłoszenia robót budowlanych, wraz z kopiami rysunków załączonych do zgłoszenia, dotyczącego budowy przyłącza kanalizacyjnego oraz kopię Zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu – w przypadku dokonania zgłoszenia budowy przyłącza kanalizacyjnego,
- d) oświadczenie, wydane przez podmiot odpowiedzialny za odbiór ścieków bytowych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, o odstąpieniu od konieczności wykonania przez inwestora projektu z uwagi na istniejącą już dokumentację projektową.

3) W przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu ich uwierzytelnienia.

3. Wnioski na otrzymanie dotacji przyjmowane będą w sposób ciągły.

4. Wnioski rozpatrywane będą według kolejności wpływu, zgodnie z datą i godziną wpływu do Urzędu Miejskiego. Ilość realizowanych wniosków zależeć będzie od możliwości finansowych Gminy.

5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku, Wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia. Wnioski nieuzupełnione w terminie wskazanym w wezwaniu pozostaną bez rozpatrzenia.

6. Weryfikację wniosków przeprowadzać będzie Komisja. Weryfikacja prowadzona będzie do wyczerpania środków przeznaczonych na ten cel z budżetu Gminy.

7. Informacje o pozytywnym (bądź negatywnym) rozpatrzeniu wniosku oraz o terminie podpisania umowy o udzielenie dotacji będą przekazywane Wnioskodawcy w formie pisemnej.

8. Pozytywne rozpatrzenie wniosku będzie podstawą do podpisania umowy o udzielenie dotacji, która określa:

- 1) opis zadania, w tym cel, na jaki dotacja została przyznana;
- 2) termin realizacji inwestycji, o której mowa w §1 ust. 1 niniejszego Regulaminu;
- 3) wysokość dotacji udzielanej podmiotowi wykonującemu zadanie i tryb płatności;
- 4) tryb kontroli wykonywania zadania;
- 5) termin i sposób rozliczenia udzielonej dotacji.

9. Dotacja dla istniejących nieruchomości, może być udzielona w wysokości do 80% kosztów realizacji inwestycji. Dotacja nie może być jednocześnie wyższa niż 8.000,00 zł.

10. Dotacja dla nowych nieruchomości może być udzielona w wysokości do 40% kosztów realizacji inwestycji. Dotacja nie może być jednocześnie wyższa niż 4.000,00 zł.

11. Udzielenie dotacji i tym samym przekazanie środków nastąpi po wykonaniu inwestycji.

12. Podstawą wypłaty dotacji jest zawarcie umowy dotacji, o której mowa w § 5 ust. 8 oraz przedłożenie w terminie maksymalnie 14 dni po zrealizowaniu inwestycji (data wystawienia ostatniej faktury) następujących dokumentów potwierdzających wykonanie przydomowej oczyszczalni ścieków/przyłącza kanalizacyjnego:

- 1) imienny dowód zakupu urządzeń/materiałów lub ich zakupu z montażem (rachunek lub faktura VAT, wystawione na Wnioskodawcę),
- 2) w przypadku, gdy dotacją objęte będą koszty wykonania dokumentacji projektowej oraz geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, faktura lub rachunek potwierdzający wykonanie tych usług, wystawione na Wnioskodawcę,
- 3) zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni w Urzędzie Miejskim w Bieruniu,
- 4) potwierdzenie dokonania zapłaty należności za zrealizowaną inwestycję,

- 5) w przypadku budowy przyłącza kanalizacyjnego - potwierdzenie złożenia w Starostwie Powiatowym w Bieruniu dokumentacji powykonawczej (geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej) lub przedłożenie jednego egzemplarza mapy inwentaryzacji powykonawczej, na której umieszczona jest stosowna klauzula ODGiK,
- 6) oświadczenie o likwidacji zbiornika bezodpływowego na nieczystości ciekłe,
- 7) w przypadku budowy przyłącza kanalizacyjnego – kopia umowy zawartej z podmiotem odpowiedzialnym za odbiór ścieków bytowych,
- 8) w przypadku budowy przydomowej oczyszczalni ścieków - kopia umowy na korzystanie z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych,
- 9) w przypadku doręczenia kserokopii dokumentów należy przedłożyć oryginały w celu ich uwierzytelnienia.

13. Kwota dotacji wypłacona będzie na wskazany w umowie o udzielenie dotacji rachunek bankowy, w terminie do 30 dni od daty dostarczenia kompletu dokumentów, o których mowa w § 5 ust.12.

14. W przypadku niezachowania warunków przez którąkolwiek ze stron, niezrealizowane wnioski tracą ważność z upływem roku kalendarzowego.

15. Wnioskodawca zobowiązany jest do uregulowania w Urzędzie Skarbowym wszelkich ewentualnych spraw podatkowych związanych z otrzymaną dotacją.

#### **§ 6. Zasady kontroli i zwrotu dotacji**

1. Gminie Bieruń przysługuje prawo kontroli w zakresie prawidłowej eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków w ciągu 5 lat od momentu, w którym realizowana była inwestycja.

2. Gminie Bieruń przysługuje prawo dokonania protokolarnego odbioru inwestycji, polegającego na wizji w terenie.

3. Przyznana kwota dotacji podlega zwrotowi w całości w przypadku:

- 1) złożenia fałszywych dokumentów stanowiących podstawę wypłaty dotacji,
- 2) nieprzestrzegania ustaleń niniejszego Regulaminu i/lub umowy dotacji,
- 3) gdy wykonana przydomowa oczyszczalnia ścieków nie spełnia wymogów ochrony środowiska.

4. Zwrot dotacji następuje w kwocie stanowiącej wysokość dofinansowania powiększonej o odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych na zasadach określonych w ustawie o finansach publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1270 z późn. zm.).