

Projekt

z dnia 16 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 30 listopada 2023 r.

**w sprawie przyjęcia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych w gminie Bieruń dla Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
w Tychach S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 537 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

RADA MIEJSKA W BIERUNIU

uchwała:

§ 1. Przyjąć Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Bieruń na lata 2023-2027 (od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2027 r.) w brzmieniu, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Bieruniu
z dnia 30 listopada 2023 r.

**Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach
Spółka Akcyjna, 43-100 Tychy, ul. Sadowa 4.**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCİĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH DLA GMINY BIERUŃ,
NA LATA 2023 – 2027
(od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2027 r.)**

Podstawa prawna sporządzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych, zwanego dalej WPRiM:

Obowiązek sporządzenia WPRiM wynika z przepisu art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 8 października 2020 r., poz. 2028).

Niniejszy WPRiM został opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych jego działalności, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zgodnie z art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

WPRiM, na lata 2023 - 2027, opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Gminy Bieruń, zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, zgodnie z założeniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w Gminie Bieruń.

W WPRiM nie występują obiekty, których funkcjonowanie miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Niniejszy WPRiM obejmuje działania planowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, w latach 2023 - 2027.

I. Planowany zakres usług wodociągowych:

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny.

Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci i lokalizacji awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiedniego ciśnienia wody w sieci.

Realizacja powyższego polega na całodobowym monitorowaniu eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów pracy.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ww. ustawą) urządzeń wodociągowych, wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2023 – 2027, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej Gminy Bieruń, na długości ok. 6 170 m.

2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych to 4 592 000 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2023 – 2027, w zakresie urządzeń wodociągowych, przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- wykonanie projektów na przebudowę sieci wodociągowej wymagającej przebudowy z uwagi na zły stan techniczny.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2023-2027						
	1	2	3	4	5	6
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA [mm]	DŁUGOŚĆ [m.b.]		NAKŁADY [zł]	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
			Prace projektowe	Realizacja		
I. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2023 R. DO DNIA 31.12.2023 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych, w tym m. in. ul. Słowackiego i ul. Latochy	110/32		250	70 000	Amortyzacja naliczona w roku 2023
2	ul. Krakowska	160	430		15 000	
3	ul. Marmurowa – ul. Bazaltowa	110		60	30 000	
4	ul. Mieleckiego	160/32		220	110 000	
5	ul. Chemików	110		100	45 000	
6	ul. Łędzińska - komora				134 000	
7	ul. Bojszowska - boczna	110/40	340	220	138 000	
8	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				90 000	
9	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40		600	229 000	
RAZEM I			770	1450	861 000	
II. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024 R. DO DNIA 31.12.2024 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		100	100 000	Amortyzacja naliczona w roku 2024
2	ul. Warszawska	160		950	420 000	
3	ul. Mleczna / ul. Oświęcimska,	355/225		60	72 000	
4	ul. Mleczna / ul. Turyńska	355/225		20	20 000	
5	ul. Nadbrzeżna	110/32		20	10 000	
6	ul. Wawelska	160/32	380		17 000	
7	ul. Turystyczna - Warszawska	110	140		9 800	
8	ul. Gaikowa i Wylotowa	110	1300		25 000	
9	ul. Bojszowska - boczna	110/40		90	52 200	
10	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				80 000	
11	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		300	91 000	
RAZEM II			1820	1540	897 000	

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2023-2027						
	1	2	3	4	5	6
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA [mm]	DŁUGOŚĆ [m.b.]		NAKŁADY [zł]	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
			Prace projektowe	Realizacja		
III. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2025 R. DO DNIA 31.12.2025 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		100	122 000	Amortyzacja naliczona w roku 2025
2	ul. Krakowska	160/32		100	60 000	
3	ul. Wawelska	160/32		100	60 000	
5	ul. Mielęckiego	160/32		220	130 000	
6	ul. Nadbrzeźna	110/32		350	128 000	
7	ul. Turystyczna - Warszawska	110		140	40 000	
8	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				80 000	
9	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		600	300 000	
RAZEM III				1610	920 000	
IV. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2026 R. DO DNIA 31.12.2026 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		200	120 000	Amortyzacja naliczona w roku 2026
2	Wylotowa - Gaikowa	110		70	36 000	
3	Lędzińska - komora				70 000	
4	ul. Mleczna / ul. Turyńska	355/225		180	370 000	
5	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				90 000	
6	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		300	260 000	
RAZEM IV				750	946 000	
V. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2027 R. DO DNIA 31.12.2027 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		200	150 000	Amortyzacja naliczona w roku 2026
2	Mleczna - Oświęcimska	355/225		150	208 000	
3	Mleczna/Turyńska			170	220 000	
4	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				90 000	
5	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		300	300 000	
RAZEM V				820	968 000	

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Celem działań modernizacyjnych przeprowadzanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa, jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody i racjonalizacja jej zużycia.

Powyższe cele osiągnięte będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej na wodociągi z PE.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.

2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę systemu monitoringu sieci.
3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

IV. Nakłady inwestycyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna określiło poziom nakładów inwestycyjnych, w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Bieruń, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.

2. Planowane nakłady finansowe dla urządzeń wodociągowych wynoszą ogółem 4 592 000 zł i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

2023 r., tj. od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.: 861 000,00 zł,

2024 r., tj. od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.: 897 000,00 zł.

2025 r., tj. od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.: 920 000,00 zł,

2026 r., tj. od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.: 946 000,00 zł,

2027 r., tj. od dnia 01.01.2027 r. do dnia 31.12.2027 r.: 968 000,00 zł.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych odbywać się będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Bieruń.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesunięte zostaną, w danym roku, na pozycję „modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych”.

IV. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych:

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nieświadczące usług w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków, w przedłożonym WPRiM, nie planuje rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe, nie planuje w WPRiM, sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Krzysztof Żalwowski

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Dygoń