

**Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na obszarze miasta Bierunia**

Podstawą prawną sporządzenia projektu uchwały w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na obszarze miasta Bierunia jest art. 37a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), zwanej dalej upzp oraz uchwała Nr XII/16/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26 listopada 2015 r. w sprawie przygotowania projektu uchwały określającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń.

Po podjęciu przez Radę Miejską wyżej wymienionej uchwały Burmistrz Bierunia kolejno:

1. Dnia 11 grudnia 2015 r. podał do publicznej wiadomości informację o podjęciu przez Radę Miejską uchwały w sprawie przygotowania projektu uchwały określającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. Uchwała ta opublikowana została na stronie [www.bip.bierun.pl](http://www.bip.bierun.pl). (na podst. art. 37b ust. 2 pkt 1 upzp).
2. Sporządził projekt uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń na obszarze miasta Bierunia (na podst. art. 37b ust. 2 pkt 2 upzp).
3. Wystąpił o wstępne zaopiniowanie (poza procedurą planistyczną) projektu uchwały, uzyskując jedynie opinię Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach z dnia 30.10.2018 r. – pismo z dnia 30.10.2018 r., sygn. WD-U.5500.P-79.2018.MGAJ.16578.18. Uwzględnił ją poprzez uzupełnienie projektu uchwały o ustalenie w brzmieniu: „§ 2. *Podczas lokalizowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń należy uwzględnić ustalenia niniejszej uchwały oraz przepisy odrębne, w tym w szczególności: (...) ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 1693 z późn. zm.) (...) oraz przepisów wykonawczych.*” Wszelkie podnoszone w ww. piśmie kwestie reguluje przytoczona ustawa i przepisy wykonawcze do niej, a ustalenia procedowanej uchwały nie mogą w żaden sposób stać w sprzeczności z przepisami wyższego rzędu, ani ich powielać.
4. Dnia 9 marca 2020 r. ogłosił o wstępnych konsultacjach projektu uchwały (poza procedurą planistyczną). Projekt uchwały był udostępniony do wglądu w okresie od dnia 9 marca 2020 r. do dnia 6 kwietnia 2020 r. Jednocześnie o powyższych czynnościach indywidualnie zawiadomił: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach, Prezesa Będzińsko-Lędzińskiej Izby Przemysłowo-Handlowej z siedzibą w Bieruniu, Circle K Polska Sp. z o.o., BP EUROPA SE Spółka Europejska Oddział w Polsce, PKN ORLEN Zespół Zarządzania Usługami Komunalnymi w Sieci Stacji. Zaplanowane zostało spotkanie robocze z mieszkańcami w dniu 23 marca 2020 r., które z uwagi na sytuację epidemiologiczną nie odbyło się. Do dnia 6 kwietnia 2020 r. możliwe było wnoszenie wniosków i uwag do projektu uchwały. Żadne uwagi ani wnioski nie wpłynęły.
5. Skierował projekt uchwały do dalszego opiniowania i uzgadniania (na podst. art. 37b ust. 2 pkt 3, 4, 6, 7 upzp). Nie wystąpił jedynie o uzgodnienie z ministrem właściwym do spraw zdrowia, ze względu na brak obszarów ochrony uzdrowiskowej. Ponadto uznał za zasadne zaopiniować projekt uchwały również z zarządcami dróg oraz terenów kolejowych (poza ustawową procedurą).
6. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie uzgodnił projektu uchwały, jednocześnie przedstawiając swoje uwagi. Projekt uchwały został skorygowany i uzupełniony w oparciu o wytyczne WKZ i wraz z wyjaśnieniem ponownie przekazany celem jego uzgodnienia.
7. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad wydała negatywną opinię dotyczącą projektu uchwały, przedstawiając jednocześnie swoje uwagi. Projekt uchwały został skorygowany i uzupełniony w oparciu o wytyczne GDDKiA i wraz z wyjaśnieniem ponownie przekazany do zaopiniowania.
8. Pozostałe organy i instytucje pozytywnie ustosunkowały się do zapisów projektu uchwały i nie wniosły dodatkowych uwag.

9. Ogłosił o wyłożeniu projektu uchwały do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed terminem wyłożenia i wyłożył ten projekt do publicznego wglądu, także przez jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej, na okres od 18 maja 2022 r. do 8 czerwca 2022 r.
10. Wyzначył termin do dnia 22 czerwca 2022 r. na składanie uwag do projektu uchwały.
11. Rozpatrzył złożone uwagi i wprowadził zmiany do projektu uchwały w wyniku ich rozpatrzenia.
12. Ponowił procedurę uzgadniania i opiniowania projektu uchwały z uwagi na zakres zmian wprowadzonych do projektu uchwały w wyniku rozpatrzenia uwag oraz ponadprogramowych konsultacji społecznych.
13. Wprowadził postulaty wniesione przez Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków.
14. Ogłosił o wyłożeniu projektu uchwały do publicznego wglądu na co najmniej 7 dni przed terminem wyłożenia i wyłożył ten projekt do publicznego wglądu, także przez jego udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na swojej stronie podmiotowej, na okres od 31 lipca 2023 r. do 11 września 2023 r.
15. Wyzначył termin do dnia 26 września 2023 r. na składanie uwag do projektu uchwały.
16. **Procedura w toku...**

Obszar miasta, na potrzeby uchwały w sprawie ustalenia „zasad” został podzielony na jednostki, gdzie jednostka 1.1. – to obszar Starego Miasta Bierunia wpisanego do rejestru zabytków, 1.2. – obszar w granicach Parku Kulturowego dla Obszaru Staromiejskiego oraz Parku Kulturowego dla Obszaru Grobli, 2.1.- 2.8. – strefy ochrony konserwatorskiej na podstawie ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, 3.1.-3.5. – to istniejące bądź projektowane strefy aktywności gospodarczej oraz 4 – pozostała część miasta. Dla jednostek 1.1., 1.2., 2.1.-2.8., a także indywidualnie dla obiektów zabytkowych zlokalizowanych zarówno w ww. jednostkach, jak i poza nimi, wprowadzone zostały szczególne obostrzenia co do lokalizacji obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń. Najbardziej liberalne ustalenia zastosowane zostały dla jednostek 3.1.-3.5.

Zgodnie z art. 37b ust. 6 upzp, uchwałę w sprawie zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń uchwała rada gminy, rozstrzygając jednocześnie o sposobie rozpatrzenia uwag nieuwzględnionych przez burmistrza. Część tekstowa zasad stanowi treść uchwały, części graficzne oraz wymagane rozstrzygnięcie stanowią załączniki do uchwały.