

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.96.2023**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 23 maja 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa  
w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat w trybie  
bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

§ 1. Oddać w dzierżawę na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomość wskazaną w Załączniku, stanowiącą własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń.

§ 2. Sporządzić wykaz nieruchomości stanowiącej własnością Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Bieruń, stanowiący Załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w §2 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu.

§ 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §2 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie i aktualizację treści zarządzenia powierzyć pracownikom Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 6. Nadzór nad realizacją tego zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.96.2023

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 23 maja 2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI BĘDĄCEJ WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA  
W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM GMINY BIERUŃ,  
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO LAT 3 W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia [ha]	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wypożyczenie	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy
1.	Część działki numer <b>487/57</b> Jednostka ewidencyjna Bieruń Obręb Bieruń Nowy Karta mapy 5 Użytek: B KW KA1T/00083848/1	0,0010	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele handlowe	Działka położona w Bieruniu przy ul. Węglowej	Zgodnie z Zarządzeniem Nr B.0050.212.2016 z dnia 24.11.2016 r. stawka czynszu dzierżawnego wynosi: <b>6,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b> , należność płatna w stosunku miesięcznym.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu oraz zamieszcza się na stronie internetowej urzędu [www.bierun.pl](http://www.bierun.pl)

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.