

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
43-150 BIERUŃ, UL. RYNEK 14

Załącznik do decyzji Burmistrza Miasta Bierunia, znak: OŚ.6220.3.2022 z dnia 08 lipca 2022 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na „Budowie obiektów magazynowych zakładu OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu”, w rejonie ulicy Strefowej na działkach ewidencyjnych numer: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56 i 644/56 obręb 0002 Bieruń Stary

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie obiektów magazynowych zakładu OSM Bieruń na terenie KSSE w Bieruniu, na działkach o nr ewidencyjnych: 284/56, 105/56, 104/56, 103/56, 102/56, 689/56, 690/56, 691/56, 692/56, 649/56, 644/56, obręb Bieruń Stary.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje budowę:

- budynków magazynowych produktów i surowców zakładu OSM Bieruń (składowanie surowców i towarów odbywać się będzie na europaletach w opakowaniach zbiorczych, na regałach lub na posadzce. Obiekt wyposażony będzie w części lub całości w system wysokiego regałowania),
- budynku portierni,
- budynku technicznego, w którym zlokalizowana będzie kotłownia (źródłem grzewczym będzie kocioł gazowy),
- budynku pompowni wraz ze zbiornikiem wody do celów przeciwpożarowych,
- podwójnego zbiornika retencyjnego naziemnego bądź podziemnego o całkowitej pojemności 1435,2 m³,
- dróg komunikacji wewnętrznej,
- parkingów samochodowych,
- zbiornika szczelnego na nieczystości ciekłe (szambo),
- infrastruktury zewnętrznej (m. in. zewnętrznych instalacji elektrycznych, wodociągowych, kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej).

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia przewiduje się łączne zatrudnienie ok. 87 osób (27 pracowników biurowych, 60 pracowników fizycznych). Zakłada się funkcjonowanie 2 zmianowego systemu pracy przez 7 dni w tygodniu, w przypadku pracowników fizycznych i 1 zmianowego systemu pracy przez 5 dni w tygodniu dla pracowników biurowych.

Teren przedsięwzięcia jest niezagospodarowany. Bezpośrednie otoczenie inwestycji od strony północnej i wschodniej to tereny leśne, od strony południowej stanowią tereny rolnicze od strony zachodniej graniczy terenami produkcyjno-usługowymi. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa od samego przedsięwzięcia zlokalizowana jest od strony południowozachodniej w odległości ok. 900 m (tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy mieszkaniowo – usługowej).

Zakłada się funkcjonowanie 2 zmianowego systemu pracy przez 7 dni w tygodniu, w przypadku pracowników fizycznych i 1 zmianowego systemu pracy przez 5 dni w tygodniu dla pracowników biurowych.

Obsługa obiektów magazynowych odbywać się będzie przy pomocy wózków widłowych elektrycznych, żelowych bezobsługowych lub wózków ręcznych. Przewiduje się również możliwość wykorzystania wózków widłowych gazowych, które pracować będą wewnątrz hali.

Źródłami emisji hałasu do środowiska pracującymi na zewnątrz obiektów budowlanych będą: centrale wentylacyjne, wentylatory dachowe, agregaty chłodnicze, trafo, rozdzielnie, wentylatory pompowni oraz ruch pojazdów ciężarowych i osobowych. Na podstawie przedstawionej w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia analizy akustycznej planowanego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę jego rodzaj, a także otoczenie terenu realizacji inwestycji oraz odległość od najbliższych położonych terenów podlegających ochronie akustycznej stwierdzono, że nie będzie ono źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na etapie eksploatacji.

Eksploatacja planowanych obiektów nie będzie także źródłem znaczącego oddziaływania na jakość powietrza. Jedynym źródłem emisji substancji do powietrza będzie spalanie gazu ziemnego w projektowanym kotle gazowym. Źródłami emisji niezorganizowanej będą z kolei pojazdy poruszające się po terenie zakładu – samochody osobowe oraz ciężarowe.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych i dachów będą odprowadzane poprzez zbiornik retencyjny do rowu melioracyjnego. Wody odprowadzane z terenów utwardzonych przed zrzutem do zbiornika będą podczyszczane w osadniku i separatorze.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

Magazynowanie odpadów wytwarzanych na terenie przedsięwzięcia prowadzone będzie zgodnie z przepisami szczegółowymi obowiązującymi w tym zakresie. Odpady magazynowane będą w wydzielonych i przeznaczonych do tego celu miejscach, a następnie przekazywane będą do odzysku lub unieszkodliwiania uprawnionym podmiotom.

W normalnych warunkach eksploatacji instalacji nie wystąpią ponadnormatywne uciążliwości dla środowiska oraz zdrowia i życia ludzi.

Planowane przedsięwzięcie nie spowoduje naruszenia obowiązujących norm ochrony środowiska oraz nie pogorszy istniejącego stanu środowiska, pod warunkiem zachowania określonych parametrów technicznych i technologicznych.

Z up. BURMISTRZA

/-/

AGNIESZKA SKLORZ

Naczelnik Wydziału ochrony Środowiska
i Gospodarki Odpadami