

OŚWIADCZENIE

Rada Miejska w Bieruniu na sesji w dniu 28.04.2022 r. podjęła uchwałę nr V/1/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie obszaru Staromiejskiego i Grobli. Swój sprzeciw wobec niej wyraziłem poprzez głosowanie oraz przedstawienie na piśmie wraz z radnymi: Edwardem Andrejczukiem, Walentym Boblą, Natalią Grosman, Barbarą Panek-Bryłą i Marią Sitko zdania odrębnego.

Do wskazanych w zdaniu odrębnym kwestii zagrożeń związanych z ochroną dziedzictwa kulturowego, bezpieczeństwa powodziowego i zbiorowego interesu mieszkańców dodać należy okoliczności, które zaszły w trakcie procedowania uchwały na sesji. W trakcie dyskusji, przedstawiciel Spółki zainteresowanej przekwalifikowaniem terenów zielonych w sąsiedztwie tzw. Kopca na tereny usługowe, Pan Tomasz Noras wypowiedział następujące słowa: „*Temat deklaracji z naszej strony, że jesteśmy otwarci na rozmowy na temat zamiany padł i on nie został przeze mnie odwołany. Mówię to jako Prezes Zarządu komplementariusza Spółki, który jest upoważniony do reprezentacji Spółki w tym zakresie (...) Dużo większa szansa na zamianę jest wtedy kiedy ten plan w jakiejś części jest przeznaczony pod jakąkolwiek aktywność usługową a nie w całości przeznaczony pod teren zieleni, bo to tak naprawdę przekreślałoby kwestie rozmów na temat zamiany, gdyż są pewne uwarunkowania dotyczące i wyceny i zamiany tych terenów. Więc to w kwestii zamiany.*” (nagranie z sesji z dn. 28.04.2022 r., 2:41:46-2:42:09 i 2:42:32-2:43:07)

W mojej ocenie mamy do czynienia z niebezpiecznym precedensem w zakresie planowania przestrzennego, który może skutkować naruszeniem interesu gminy. W związku z tym, postanowiłem podjąć w zakresie przedmiotowej uchwały działania prawne w celu ochrony interesu gminy, mieszkańców a także dziedzictwa kulturowego.

Ta sytuacja wymusiła na mnie konieczność przeprowadzenia analizy formalno-prawnej związanej z konsekwencjami złożenia podpisu pod uchwałą. W jej wyniku ustalono, że podpis Przewodniczącego pod uchwałą ma charakter wyłącznie techniczny. W związku z tym w dniu 23.05.2022 r. uchwałą podpisałem.

Bieruń, 26.05.2022 r.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Marcin Nyga