

**Projekt**

z dnia 21 sierpnia 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Bieruń dla Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów  
i Kanalizacji w Tychach S.A.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r., poz. 713) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU  
uchwała:**

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Bieruń na lata 2018-2024 (od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2024 r.) w brzmieniu, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchylić § 1 uchwały Nr VII/6/2019 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30 maja 2019 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Bieruniu

z dnia ..... 2020 r.

**Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach  
Spółka Akcyjna, 43-100 Tychy, ul. Sadowa 4.**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ  
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH DLA GMINY BIERUŃ,  
NA LATA 2018 – 2024  
(od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2024 r.)**

## **Podstawa prawna sporządzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych, zwanego dalej WPRiM:**

Obowiązek sporządzenia WPRiM wynika z przepisu art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 14 czerwca 2018r., poz. 1152).

Niniejszy WPRiM został opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych jego działalności, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zgodnie z art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 14 czerwca 2018r., poz. 1152).

WPRiM, na lata 2018-2024, opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Gminy Bieruń, zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, zgodnie z założeniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w Gminie Bieruń.

W WPRiM nie występują obiekty, których funkcjonowanie miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Niniejszy WPRiM obejmuje działania planowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, w latach 2018-2024.

### **I. Planowany zakres usług wodociągowych:**

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny.

Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci i lokalizacji awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiedniego ciśnienia wody w sieci.

Realizacja powyższego polega na całodobowym monitorowaniu eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów pracy.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ww. ustawą) urządzeń wodociągowych, wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.



## II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2018-2024, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne na sieci wodociągowej przewidując jej przyrost 11.713,0 mb długości.
2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych to 5.533.000,00 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2018 – 2024, w zakresie urządzeń wodociągowych przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- przebudowę sieci wodociągowej, przebiegającej w kolizji z planowanymi przez Gminę Bieruń zamierzeniami inwestycyjnymi,
- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- przebudowę sieci A-C (zgodnie z Uchwałą Nr 122/2009 Rady Ministrów, z dnia 14 lipca 2009r. w sprawie ustanowienia programu wieloletniego pod nazwą „Program Oczyszczania Kraju z Azbestu na lata 2009 – 2032”),
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków oraz awaryjną przebudowę urządzeń wodociągowych.

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2018-2024						
LP.	1	2	3	4	5	6
	OBIEKT	ŚREDNICA /mm/	DŁUGOŚĆ /mb/		NAKLADY /zł/	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2018 R. DO DNIA 31.12.2019 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych, w tym: - ul. Mieszka I, - ul. Marcina zgodnie z Porozumieniem nr 137/CRU/2018, z dnia 25.07.2018r., - ul. Ofiar Oświęcimskich.	225/160/110/32		1 400	345 000,00	Amortyzacja naliczona w latach 2018 i 2019 r.
2	ul. Mieleckiego – kontynuacja inwestycji w terenie.	160/32		70	13 000,00	
3	ul. Mleczna / ul. Turyńska - rozpoczęcie inwestycji w terenie.	355/225		131	302 460,00	
4	ul. Mleczna / ul. Oświęcimska - kontynuacja inwestycji w terenie.	335/90		201	123 700,00	
5	ul. Nadbrzeżna – kontynuacja inwestycji w terenie.	110/32		218	68 000,00	
6	ul. Szostka / ul. Łowiecka.	110/90/40/32		160	34 000,00	
7	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych.	110/63/40/32		2 500	590 840,00	
RAZEM				4680	1 477 000,00 zł	
I. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2020 R. DO DNIA 31.12.2020 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych.	110/32		300	100 000,00	Amortyzacja naliczona w roku 2020
2	ul. Szyszkowa – wykonanie inwestycji w terenie	110	Projekt 850	250	110 000,00	
3	ul. Marmurowa – ul. Bazaltowa	110	Projekt 540		8 000,00	
4	ul. Mieszka I – III etap inwestycji, zakończenie projektu	110/32	Projekt 500		15 500,00	
5	ul. Adama	110/40		230	110 000,00	
6	ul. Konarskiego – wykonanie inwestycji	110/40		200	54 000,00	
7	ul. Wita – wykonanie inwestycji	110/40	Projekt 315	315	95 000,00	
8	ul. Turyńska – II etap, kontynuacja inwestycji w terenie	630		50	147 800,00	
9	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		500	164 700,00	
RAZEM I				1845	805 000,00	

12 czerwca 2020

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2018-2024						
	1	2	3	4	5	6
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA /mm/	DLUGOŚĆ /mb/	NAKŁADY /zł/	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA	
<b>II. Modernizacja sieci wodociągowej w roku 2020, finansowana kredytem wewnętrznym w ramach środków własnych Spółki</b>						
10	ul. Konarskiego	110/40		480	126 000,00	Amortyzacja która zostanie naliczona w roku 2022. Realizacja w roku 2020 zostanie sfinansowana kredytem wewnętrznym w ramach środków własnych Spółki.
11	ul. Spacerowa	110/40		255	75 000,00	Amortyzacja która zostanie naliczona w roku 2021. Realizacja w roku 2020 zostanie sfinansowana kredytem wewnętrznym w ramach środków własnych Spółki.
<b>RAZEM I + II</b>				<b>2580</b>	<b>1 006 000,00</b>	
<b>III. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2021 R. DO DNIA 31.12.2021 R.</b>						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych, w tym: - ul. Latochy, - ul. Słowackiego	110/32		300	100 000,00	Amortyzacja naliczona w roku 2021
2	ul. Turyńska – II etap, kontynuacja inwestycji w terenie	630		73	219 000,00	
3	ul. Oświęcimska (komora wraz z armaturą)				190 000,00	
4	ul. Mieleckiego – kontynuacja inwestycji w terenie	160/32		50	25 000,00	
5	ul. Mleczna / ul. Oświęcimska, kontynuacja inwestycji	355/225		60	60 000,00	
6	ul. Mleczna / ul. Turyńska – kontynuacja inwestycji w terenie	355/225		35	70 000,00	
7	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		350	108 000,00	
<b>RAZEM III</b>				<b>868</b>	<b>772 000,00</b>	
<b>IV. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2022 R. DO DNIA 31.12.2022 R.</b>						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		250	135 000,00	Amortyzacja naliczona w roku 2022
2	ul. Mleczna / ul. Oświęcimska - kontynuacja inwestycji w terenie	355/225		53	50 000,00	
3	ul. Warszawska – pod wiaduktem, rozpoczęcie inwestycji w terenie	160		100	52 000,00	
4	ul. Marmurowa – ul. Bazaltowa	110		60	30 000,00	
5	ul. Mieszka I – III etap, rozpoczęcie inwestycji w terenie	110/32		100	50 000,00	
6	ul. Turyńska – II etap, kontynuacja inwestycji w terenie	630		70	210 000,00	
7	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		600	180 000,00	
<b>RAZEM IV</b>				<b>1233</b>	<b>707 000,00</b>	
<b>V. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2023 R. DO DNIA 31.12.2023 R.</b>						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		100	54 000,00	Amortyzacja naliczona w roku 2023
2	ul. Mleczna / ul. Oświęcimska - kontynuacja inwestycji w terenie	355/225		53	50 000,00	
3	ul. Mleczna / ul. Turyńska – kontynuacja inwestycji w terenie	355/225		31	64 000,00	
4	ul. Warszawska – pod wiaduktem, kontynuacja inwestycji w terenie	160		100	54 000,00	
6	ul. Mieszka I – III etap, kontynuacja inwestycji w terenie	110/32		100	50 000,00	
7	ul. Turyńska – II etap, zakończenie inwestycji w terenie	630		100	300 000,00	
8	ul. Mieleckiego – kontynuacja inwestycji w terenie	160/32		220	110 000,00	
9	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		580	100 000,00	
<b>RAZEM V</b>				<b>1284</b>	<b>782 000,00</b>	



12 czerwca 2020

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2018-2024						
	1	2	3	4	5	6
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA /mm/	DLUGOŚĆ /mb/		NAKŁADY /zł/	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
VI. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024 R. DO DNIA 31.12.2024 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		200	100 000,00	Amortyzacja naliczona w roku 2024
2	ul. Mleczna / ul. Oświęcimska, kontynuacja inwestycji	355/225		178	169 000,00	
3	ul. Mleczna / ul. Turyńska – kontynuacja inwestycji w terenie	110/40		190	380 000,00	
4	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		500	140 000,00	
VI. RAZEM				1068	789 000,00	

### III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Celem działań modernizacyjnych przeprowadzanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody i racjonalizacja jej zużycia.

Powyższe cele osiągnąć będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej oraz azbestowo-cementowej (A-C) na wodociągi z PE.

Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.

2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę monitoringu sieci.

3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

### IV. Nakłady inwestycyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna określiło poziom nakładów inwestycyjnych, w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Bieruń, powiększone o wzrost wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.

2. Planowane nakłady finansowe dla urządzeń wodociągowych wynoszą ogółem 5.533.000,00 zł i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

2018 – 2019 r., tj. od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2019r.: 1.477.000,00 zł,

2020r., tj. od dnia 01.01.2020r. do dnia 31.12.2020r.: 805.000,00 zł,

2021r., tj. od dnia 01.01.2021r. do dnia 31.12.2021r.: 847.000,00 zł.

2022r., tj. od dnia 01.01.2022r. do dnia 31.12.2022r.: 833.000,00 zł,

2023r., tj. od dnia 01.01.2023r. do dnia 31.12.2023r.: 782.000,00 zł,

2024r., tj. od dnia 01.01.2024r. do dnia 31.12.2024r.: 789.000,00 zł.

### V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

W aktualnie przedkładanym Państwu do zatwierdzenia WPRiM, z uwagi na duże potrzeby inwestycyjne w zakresie modernizacji i rozbudowy infrastruktury wodociągowej, które z uwagi na ograniczone środki pozyskiwane w ramach naliczonej amortyzacji w danym roku taryfowym, nie mogą być w pełni realizowane, Spółka wprowadziła odmienny niż dotychczas stosowany sposób finansowania części zadań wykazanych w WPRiM.

12 czerwca 2020

Podstawowym źródłem finansowania zadań wykazanych w WPRiM, jest amortyzacja od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Bieruń, naliczana w okresie w którym będzie realizowana inwestycja. Jednakże z uwagi na fakt, że aktualnie realizowane i planowane do realizacji inwestycje miejskie, w istotny sposób determinują plany inwestycyjne Spółki, a co za tym idzie środki finansowe pozyskane z amortyzacji naliczanej w danym okresie taryfowym, są nie wystarczające, na realizację zadań inwestycyjnych, w sposób umożliwiający sprawną realizację inwestycji miejskich. Z uwagi na powyższe Spółka zdecydowała się przyspieszyć realizację części zadań inwestycyjnych, finansując ich wykonanie kredytem wewnętrznym w ramach środków własnych Spółki, który zostanie rozliczony w ramach amortyzacji naliczonej w kolejnych okresach taryfowych.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego, za niższą niż planowana wartość, uzyskane środki, Spółka w pierwszej kolejności przeznaczy na rozliczenie inwestycji kredytowanych lub środki te przesunięte zostaną w danym roku, na pozycję: modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych.

WICEPREZES ZARZĄDU  
Dyrektor ds. Technicznych

mgr inż. Marek Dygoń

PREZES ZARZĄDU  
Dyrektor Naczelny

mgr inż. Krzysztof Zalwowski

## UZASADNIENIE

### **do Projektu Uchwały w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Bieruń na lata 2018 – 2024**

Zgodnie z art. 21 ust. 1 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2019 r., poz. 1437 z późn. zm.) Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna przedłożyło propozycję zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Bieruń na lata 2018 – 2024 (od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2024 r.) z prośbą o podjęcie uchwały zatwierdzającej.

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych finansowana będzie ze środków własnych Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A., odpowiadających odpisom amortyzacyjnym od posiadanej na stanie majątkowym sieci wodociągowej.

Propozycja zmiany Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Bieruń przyspiesza realizację remontu sieci wodociągowej w ulicach Wita, Konarskiego i Spacerowej na rok 2020 oraz przewiduje zwiększenie środków na realizację modernizacji sieci wodociągowej w ul. Turyńskiej – etap II, na odcinku Mleczna- Turyńska oraz w ul. Mielęckiego w latach kolejnych.

Przedłożona propozycja zmiany planu spełnia warunki określone w art. 21 ust.3 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.