

2. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH GMINY BIERUŃ

Wyszczególnienie	Akcje/ Udziały	Ilość	Cena jednost- kowa	Wartość na dzień 31.10.2006 r.	Zwiększenie do dnia 31.10.2007 r.		Zmniejszenie do dnia 31.10.2007 r.		Ogółem na dzień 31.10.2007 r.	
					ilość	wartość	ilość	wartość	ilość	wartość
Górnśląskie Towarzystwo Lotnicze S.A. Katowice	akcje	300	100,00	30 000,00	0	0,00	0	0,00	300	30 000,00
"EKOTERM" Bieruń	udziały	1	38 260,54	38 260,54	0	264,00	0	0,00	1	38 524,54
MPGO "MASTER" Tychy	udziały	478	500,00	239 000,00	0	0,00	0	0,00	478	239 000,00
Południowe Centrum Zaopatrzenia Śląska Tychy	akcje	400	100,00	40 000,00	0	0,00	0	0,00	400	40 000,00
Bieruńskie Przedsiębiorstwo Inżynierii Komunalnej Bieruń	udziały	18 801	1 000,00	18 801 000,00	0	0,00	0	0,00	18 801	18 801 000,00
Razem akcje, udziały	X	19 980	X	19 148 260,54	0	264,00	0	0,00	19 980	19 148 524,54

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.11.2006r. do 31.10.2007 r.

Grupa 0 – „GRUNTY”

Powierzchnia gruntów gminnych wzrosła o 1,41 ha, przy zwiększeniu o 3,17 ha i zmniejszeniu o 1,76 ha.

Zwiększenie ogólnej powierzchni gruntów gminnych o 3,17 ha nastąpiło w wyniku:

- ✓ nabycia prawa użytkowania wieczystego od Kompanii Węglowej S.A.,
- ✓ regulacji działek zajętych pod drogami,
- ✓ komunalizacji terenów Skarbu Państwa.

Zmniejszenie powierzchni gruntów gminnych o 1,76 ha nastąpiło na skutek:

- ✓ zbycia działek gminnych osobom fizycznym przy ulicy: Rubinowej, Szynowej, Chemików, Bijasowickiej, Gołysowej, Baryki.

Grupa 1 – „BUDYNKI I BUDOWLE”

W tej grupie rodzajowej ogólna wartość majątku gminy zwiększyła się o 10.393.936,00 zł, przy zwiększeniu o kwotę 23.782.248,00 zł i zmniejszeniu o kwotę 13.388.312,00 zł.

Zwiększenie majątku gminy nastąpiło wskutek:

✓ wybudowania budynku Komendy Powiatowej w Bieruniu	4.700.801,00 zł,
✓ wybudowania Hali Sportowej przy Gimnazjum Nr 1 w Bieruniu Nowym	11.332.548,00 zł,
✓ modernizacji budynku Szkoły Podstawowej nr 3 w Bieruniu Nowym	143.496,00 zł,
✓ remontu i rozbudowy budynku infrastruktury społecznej w Bieruniu przy ul. Rynek 15	6.119.457,00 zł,
✓ nieodpłatnego przejęcia osiedla „Homera” w Bieruniu Starym	1.485.946,00 zł,

Razem zwiększenia	23.782.248,00 zł.

Zmniejszenie majątku gminy nastąpiło wskutek:

✓ nieodpłatnego przekazania obiektów sportowych Bieruńskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji	13.244.816,00 zł,
✓ przekazania Ośrodkowi Edukacji zmodernizowanego budynku Szkoły Podstawowej Nr 3 w Bieruniu Nowym	143.496,00 zł,

Razem zmniejszenia	13.388.312,00 zł.

Grupa 2 – „OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ”

W tej grupie rodzajowej ogólna wartość majątku gminy zwiększyła się o 12.002.788,00 zł, przy zwiększeniu o kwotę 18.438.647,00 zł i zmniejszeniu o kwotę 6.435.859,00 zł.

Zwiększenia :

✓ zmodernizowano następujące drogi:	
- ul. Pilnikową	191.470,00 zł,
- ul. Mleczną	245.793,00 zł,
- ul. Słowiańską	344.810,00 zł,
- ul. Żwirki i Wigury	359.021,00 zł,
✓ wykonano kanalizację deszczową przy Strzelnicy w Bieruniu Nowym	112.122,00 zł,
✓ przyjęto od KWK "Piast" chodniki	45.175,00 zł,
✓ przebudowano skrzyżowanie ul. Turyńskiej z ul. Chemików	8.576.220,00 zł,
✓ zakupiono nowy element studni na Rynku	31.720,00 zł,
✓ zmodernizowano zaplecze sportowe Szkoły Podstawowej Nr 3	948.516,00 zł,
✓ wybudowano obiekty inżynierii lądowej – Hala Sportowa przy Gimnazjum Nr 1 w tym: kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, drenaż, wodociąg, oświetlenie zewnętrzne, drogi, chodniki, parking, obiekty sportowe, place, ogrodzenie.	2.267.647,00 zł,
✓ zakupiono trybuny sportowe	31.576,00 zł,
✓ wybudowano sygnalizację świetlną przy ul. Turyńskiej z ul. Chemików	447.562,00 zł,
✓ wybudowano skatepark w Bieruniu Nowym	512.411,00 zł,
✓ wybudowano boiska sportowe przy SP nr 1 w Bieruniu Starym	1.221.517,00 zł,
✓ przyjęto nieodpłatnie na osiedlu Homera	
• sieć wodno-kanalizacyjną	346.923,00 zł,
• place, drogi	86.324,00 zł,
• sieć oświetleniową	40.152,00 zł,
✓ wybudowano ścieżkę rowerową od ul. Baryki do ul. Kościelnej w Bieruniu Nowym	1.216.792,00 zł,
✓ wykonano 4 przepompownie ścieków	340.223 zł,
✓ wybudowano obiekty inżynierii lądowej przy Komendzie Powiatowej Policji w tym: maszt antenowy, sieć wodociagową, kanalizację sanitarną, kanalizację deszczową, przepompownię ścieków, sieć CO, oświetlenie zewnętrzne, zewnętrzną sieć elektryczną, ogrodzenie, drogi, parking, chodniki, odwodnienie, ekran akustyczny.	1.072.673,00 zł,
Razem zwiększenia	18.438.647,00 zł.

Zmniejszenia:

✓ nieodpłatnie przekazano:	
• Ośrodkowi Edukacji zmodernizowane zaplecze sportowe przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Bieruniu Nowym	948.516,00zł,
• Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad sygnalizację świetlną ul. Turyńskiej z ul. Chemików	489.622,00 zł,
• Bierunskiemu Ośrodkowi Sportu i Rekreacji obiekty sportowe w tym:	4.997.721,00 zł,
- Klub Sportowy KS "Piast"	
- Halę Sportową przy Gimnazjum Nr 1	
- skatepark	
- boiska sportowe	
Razem zmniejszenia	6.435.859,00 zł.

Grupa 3 – „KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE”

W tej grupie rodzajowej ogólna wartość majątku gminy zwiększyła się o 128.853,00 zł, przy zwiększeniu o kwotę 284.696,00 zł i zmniejszeniu o kwotę 155.843,00 zł.

Zwiększenie nastąpiło wskutek:

✓ zakupu kotłów wodno-gazowych w ramach budowy Powiatowej Komendy Policji w Bieruniu	128.853,00 zł,
✓ zakupu kotłów wodno-gazowych w ramach budowy Hali Sportowej przy Gimnazjum Nr 1 w Bieruniu Nowym	155.843,00 zł,
Razem zwiększenia	284.696,00 zł.

Zmniejszenie nastąpiło wskutek:

✓ przekazania do Bieruńskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji kotłów gazowo- wodnych	155.843,00 zł,
Razem zmniejszenia	155.843,00 zł,

Grupa 4 – „MASZyny I URZĄDZENIA OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA”

W grupie tej wartość majątku gminy wzrosła o 265.776,00 zł, przy zwiększeniu o łączną kwotę 324.203,00 zł i zmniejszeniu o kwotę 58.427,00 zł.

Zwiększenia:

✓ zakupiono komputery:	
• jako wyposażenie Komendy Powiatowej Policji - 21 szt.	101.305,00 zł,
• OE -3 szt.	13.431,00 zł,
• BOSiR- 5 szt.	26.462,00 zł,
• UM - 15 szt.	75.396,00 zł,
✓ zakupiono drukarki :	
• jako wyposażenie Komendy Powiatowej Policji - 11 szt.	40.504,00 zł,
• OE - 2 szt.	2.526,00 zł,
• UM - 5 szt.	3.603,00 zł,
✓ zakupiono urządzenie sieci firewall dla Urzędu	40.706,00 zł,
✓ zakupiono urządzenia techniczne na Halę Sportową przy Gimnazjum Nr 1	12.389,00 zł,
✓ zakupiono elementy sieci komputerowej dla Komendy Powiatowej Policji	7.881,00 zł,
Razem zwiększenia	324.203,00 zł,

Zmniejszenia:

Przekazano komputery, drukarki i urządzenia techniczne:

✓ OE - 5 szt.	15.957,00 zł,
✓ BOSiR - 9 szt.	42.470,00 zł,
Razem zmniejszenia	58.427,00 zł,

Grupa 6 – „URZĄDZENIA TECHNICZNE”

Wartość majątku gminy w tej grupie wzrosła o 180.548,00 zł, przy zwiększeniu na łączną kwotę 524.478,00 zł i zmniejszenia o kwotę 343.930,00 zł.

Zwiększenie

zakupiono:

✓ centralę wentylacyjną do OE	12.545,00 zł,
✓ kasę fiskalną do BOSiRu	2.391,00 zł,
✓ urządzenie techniczne do Komendy Powiatowej Policji	108.025,00 zł,
✓ urządzenie techniczne do Hali Sportowej przy Gimnazjum Nr 1	309.417,00 zł,
✓ 6 przydomowych oczyszczalni ścieków	77.684,00 zł,
✓ patelnię do OE	4.659,00 zł,
✓ zmywarkę do OE	9.757,00 zł,

Razem zwiększenia **524.478,00 zł,**

Zmniejszenie:

343.930 zł.

✓ nieodpłatne przekazanie patelni do OE	4.659,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie zmywarki do OE	9.757,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie centrali wentylacyjnej do OE	12.545,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie urządzeń technicznych do BOSiRu	316.969,00 zł,

Razem zmniejszenia **343.930,00 zł,**

Grupa 7 – „ŚRODKI TRANSPORTU”

Wartość majątku gminy w tej grupie zmniejszyła się o 18.472,00 zł, przy zwiększeniu na łączną kwotę 99.588,00 zł i zmniejszenia o kwotę 118.060,00 zł.

Zwiększenie:

✓ zakup samochodu do Straży Miejskiej	99.588,00 zł,
---------------------------------------	---------------

Razem zwiększenia **99.588,00 zł,**

Zmniejszenie:

✓ nieodpłatne przekazanie samochodu Straży Miejskiej do BOSiRu	110.940,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie łodzi do BOSiRu	7.120,00 zł,

Razem zmniejszenia **118.060,00 zł,**

Grupa 8 – „NARZĘDZIA, PRZYZRZĄDY, RUCHOMOŚCI, WYPOSAŻENIE”

Wartość majątku gminy w tej grupie zmniejszyła się o 494.868,00 zł, przy zwiększeniu na łączną kwotę 193.320,00 zł i zmniejszenia o kwotę 689.188,00 zł.

Zwiększenie:

zakupiono:

✓ wiaty przystankowe - 4 szt.	39.884,00 zł,
✓ kserokopiarkę - 4 szt.	41.949,00 zł,
✓ tablicę interaktywną	5.999,00 zł,

✓ wyposażenie Hali Sportowej przy Gimnazjum Nr 1	105.488,00 zł,
Razem zwiększenie	193.320,00 zł,

Zmniejszenie:

poprzez:

✓ fizyczną likwidację sprzętu medycznego	8.937,00 zł,
✓ fizyczną likwidację wiat przystankowych	6.257,00 zł,
✓ fizyczną likwidację słupa ogłoszeniowego	1.907,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie organów do Parafii Św. Barbary	525.942,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie sprzętu medycznego do Szpitala Miejskiego w Tychach	6.203,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie wyposażenia do BOSiRu	128.943,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie tablicy interaktywnej do OE	5.999,00 zł,
✓ nieodpłatne przekazanie kserokopiarki do OE	5.000,00 zł,
Razem zmniejszenia	689.188,00 zł,

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonywania posiadania.

Z niżej wymienionego mienia komunalnego, gmina Bieruń uzyskała następujące dochody:

✓ czynsze z zasobów mieszkaniowych i lokalowych gminy	598.617,00 zł,
✓ dochody z najmu i dzierżawy	299.009,00 zł,
✓ wpływy z wpłat za użytkowanie wieczyste	89.979,00 zł,
✓ dzierżawa gruntów rolniczych	611,00 zł,
✓ wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości	703.920,00 zł,
✓ opłata za wzrost własności nieruchomości	302.432,00 zł,
✓ świadczenie usług cmentarnych	30.620,00 zł,
✓ świadczenie usług pogrzebowych	37.755,00 zł,
✓ sprzedaż składników majątkowych	67.720,00 zł,
✓ wpływy z tytułu wynajmu:	92.835,00 zł,
• pomieszczeń szkolnych	12.966,00 zł,
• basenu	33.478,00 zł,
• hali sportowej	46.391,00 zł,
Razem	2.223.598,00 zł,

5. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Dbając o właściwy stan techniczny mienia komunalnego – placówek oświatowych przeprowadzono remonty i inwestycje na łączną kwotę **65.832,00 zł.**

w tym:

Szkoła Podstawowa Nr 1

✓ opracowano projekt techniczny zasilania instalacji ogrzewania termicznego rynien przed zamarzaniem	2.318,00 zł,
--	--------------

✓ wykonano pomiary instalacji odgromowej wraz z naprawą pionów odgromowych	854,00 zł,
✓ wykonano instalację zasilania rynien	1.645,00 zł,
✓ modernizowano instalację teletechniczną w budynku szkoły	2.971,00 zł,

Szkoła Podstawowa Nr 3

✓ wykonano sieci zasilające w pracowni komputerowej	2.928,00 zł,
✓ naprawiono komin kotłowni w filii w Ścierniach	1.317,00 zł,
✓ wymieniono rynny w filii w Czarnuchowicach	1.054,00 zł,

Przedszkole Nr 1

✓ pomalowano wszystkie pomieszczenia przedszkolne	7.502,00 zł,
---	--------------

Przedszkole Nr 2

✓ wymieniono oświetlenie zewnętrzne	671,00 zł,
✓ wyburzono mur betonowy w ogrodzie przedszkolnym oraz zamontowano balustrady ochronne	19.717,00 zł,
✓ wymieniono pion kanalizacji	671,00 zł,
✓ wymieniono grzejniki, rury przyłączeniowe oraz zamontowano zawory w pokoju intendenta	1.672,00 zł,
✓ zabudowano kaloryfery	1.350,00 zł,

Przedszkole Nr 2a

✓ pomalowano łazienki	305,00 zł,
-----------------------	------------

Gimnazjum Nr 1

✓ pomalowano pomieszczenia oraz wymieniono drzwi	8.778,00 zł,
✓ wymieniono drzwi wejściowe	4.999,00 zł,

Gimnazjum Nr 2

✓ wykonano obróbkę papową na dachu niskim	2.419,00 zł,
✓ wykonano instalację elektryczną w internetowym centrum informacji multimedialnej w bibliotece	2.104,00 zł,
✓ pomalowano gabinet dyrektora oraz częściowo wyremontowano pomieszczenia biblioteki szkolnej	720,00 zł,
✓ zamontowano klimatyzator naścienny	1.837,00 zł,

W zakresie utrzymania dróg (gminnych i wewnętrznych) na terenie gminy Bieruń o łącznej długości 95 km wydatkowano do dnia 31.10.2007 roku kwotę : 1.635.292,00 zł.

na:

✓ remonty częściowe dróg, chodników i placów oraz urządzeń odwadniających	405.324,00 zł,
✓ utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego	32.871,00 zł,
✓ opracowanie dokumentacji technicznej remontu dróg rolniczych – gruntowego odcinka ul. Wiślanej oraz drogi od kapliczki na	

Chelmeczkach do ul. Turystycznej	23.180,00 zł,
✓ utrzymanie do dnia 30.04.2007 r. sygnalizacji ostrzegawczych na przejściach dla pieszych na ul. Warszawskiej oraz nowej sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Turyńskiej i Chemików	4.148,00 zł,
✓ remont drogi transportu rolniczego – przedłużenie ul. Dolomitowej w tym 34.760 zł. pochodziło z Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych	84.978,00 zł,
✓ usuwanie skutków eksploatacji górniczej w ul. Wita, Schillera, Solidarności, Sportowej	182.066,00 zł,
✓ remont bocznej ul. Solidarności	86.649,00 zł,
✓ remont ul. Mieszka I wraz z usuwaniem skutków eksploatacji górniczej	50.000,00 zł,
✓ remont dróg w nawierzchni z frezu asfaltowego : boczne ul. Szynowej i Kolejowej oraz Nasypowej	76.297,00 zł,
✓ remont ul. Mlecznej w dwóch etapach, obejmujących kanalizację deszczową i nawierzchnię jezdni	381.096,00 zł,
✓ remont nawierzchni asfaltowych dróg na osiedlu przy ul. Homera	
✓ i ul. Granitowej oraz ul. Równoległej i ul. Wiosennej	258.705,00 zł,
✓ przełożenie i wymiana płyt drogowych na ul. Wiślanej	30.000,00 zł,
✓ wykonanie tablic informujących o granicy miasta tzw. witaczy	13.200,00 zł,
✓ zakup biletów parkingowych	2.562,00 zł,
✓ przegląd okresowy obiektów mostowych	2.196,00 zł,
✓ teleinspekcja urządzeń odwadniających	2.020,00 zł,

Do końca bieżącego roku zostaną jeszcze zrealizowane za łączną kwotę : 232.930,00 zł.

✓ remonty częściowe dróg i chodników	50.000,00 zł,
✓ utrzymanie oznakowania pionowego	15.000,00 zł,
✓ remont drogi transportu rolniczego – I etap ul. Wiślanej	99.110,00 zł,
✓ dokumentacja techniczna remontu ulicy Soplicy	21.838,00 zł,
✓ roboty konserwacyjne i naprawcze na obiektach mostowych	19.900,00 zł,
✓ wyrównanie istniejącej nawierzchni na bocznej drodze ul. Bojszowskiej	20.000,00 zł,
✓ zabudowa dwóch bramek ograniczających wjazd samochodów ciężarowych na parking przy ul. Chemików	4.782,00 zł,
✓ zakup brakujących elementów wyposażenia Rynku	2.300,00 zł.

