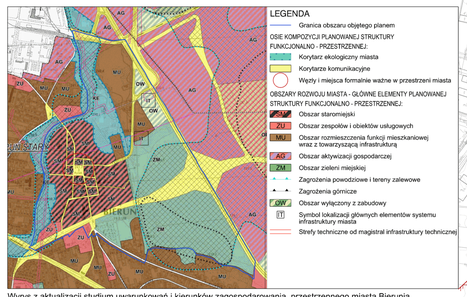
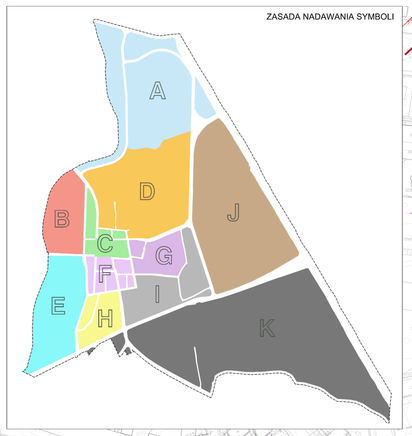
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie obszaru Staromiejskiego i Grobli

N

skala 1:2000
pomniejszenie skali 1:1000
0 m 100 m



Wyrys z aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia
Uch. Nr IV/1/2013 z dnia 25 kwietnia 2013 r. skala 1:10 000



LEGENDA

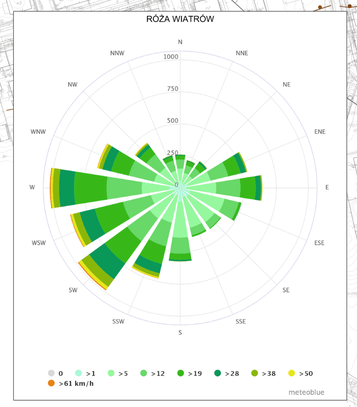
A1.MN 1.50 — Symbol terenu / Powierzchnia terenu w [ha]

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU:

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Obowiązująca linia zabudowy
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Elewacja do specjalnego opracowania
- Kąt widokowy
- Punkt zmiany typu linii zabudowy
- MW — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
- MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
- UP/MW — Teren zabudowy usług publicznych z towarzyszącą zabudową mieszkaniową wielorodzinną
- U — Teren zabudowy usługowej
- UT/U — Teren zabudowy usług turystyki z towarzyszącą zabudową usługową
- UP/UG — Teren zabudowy usług publicznych z towarzyszącą zabudową usług gastronomii
- UP — Teren zabudowy usług publicznych
- UO — Teren zabudowy usług oświaty
- Ukr — Teren zabudowy usług kultu religijnego
- U-KSp — Teren zabudowy usługowej lub parkingów
- US-ZP — Teren usług sportu i rekreacji lub zieleni urządzonej
- P-U — Teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej
- ZP/Ukr — Teren zieleni urządzonej z towarzyszącą zabudową usług kultu religijnego
- ZP-KPR — Teren zieleni urządzonej lub komunikacji pieszo-rowerowej
- ZP-KSp — Teren zieleni urządzonej lub parkingów
- ZP — Teren zieleni urządzonej
- ZC — Teren cmentarza
- R — Teren rolniczy
- WH — Teren obiektów hydrotechnicznych
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- KK — Teren komunikacji kolejowej
- KSp — Teren parkingu
- KPR — Teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KP — Teren wydzielonego placu pieszego
- KDGP — Teren dróg publicznych klasy głównej przyspieszonej
- KDZ — Teren dróg publicznych klasy zbiorczej
- KDL — Teren dróg publicznych klasy lokalnej
- KDD — Teren dróg publicznych klasy dojazdowej
- KDW — Teren dróg wewnętrznych
- IG — Teren infrastruktury gazowniczej
- Granica wydzielenia wewnętrznego
- Kubaturowy obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Kaplica wpisana do gminnej ewidencji zabytków
- EZ1 (2.7) — Granica obszaru wpisanego do gminnej ewidencji zabytków
- EZ3 — Granica obszaru wskazanego do wpisania do gminnej ewidencji zabytków
- B3 — Granica strefy "B" - ochrony konserwatorskiej
- Granica strefy "K" - ochrony krajobrazu
- Granica strefy "E" - ochrony ekspozycji
- 101-48 — Stanowisko archeologiczne - obszar, wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Granica strefy od cmentarza z ograniczeniami w użytkowaniu i zagospodarowaniu terenu:
  - 50m
  - 150m
- Granica terenu zagrożonego powodzią i terenu zalewowego, wg SUiKZP
- Granica obszaru narażonego na zalanie w wyniku eksploatacji węgla kamiennego, wg SUiKZP
- Granica pasa technologicznego od linii elektroenergetycznej - - 20kV
- Granica pasa technologicznego od linii elektroenergetycznej - - 110kV
- Magistralny ciąg pieszo-rowerowy

ELEMENTY PLANU O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM ORAZ WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- 511 — Pomnik przyrody ożywionej (nr wg RDOŚ)
- Kubaturowy obiekt wraz z otoczeniem wpisany do rejestru zabytków
- A/478/2016 — Kubaturowy obiekt wpisany do rejestru zabytków
- B/473/74 — Niekubaturowy obiekt wpisany do rejestru zabytków
- Granica zabytkowego układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków - nr A/731/66
- PK-S — Granica Parku Kulturowego dla Obszaru Staromiejskiego
- PK-G — Granica Parku Kulturowego dla Obszaru Grobli
- C/818/67 — Stanowisko archeologiczne - wpisane do rejestru zabytków
- Granica złoża węgla kamiennego: "Studzienice", "Piast"
- Granica obszaru górniczego "Bieruń II"
- Granica terenów górniczych: "Lędziny I", "Bieruń II"
- Granica filaru ochronnego
- Granica obszaru szczególnego zagrożenia powodzią
- Granica strefy ochrony wału przeciwpowodziowego
- Sieć napowietrzna wysokiego napięcia - 110kV
- Sieć napowietrzna średniego napięcia - 20kV
- Słupowa stacja trafo
- Wnętrzowa stacja trafo
- Granica Aglomeracji Bieruń I



GEOPLAN
ul.Strzegomska 42 j /14, 53-611 Wrocław, Polska
www.geoplan.com.pl, email:info@geoplan.com.pl
tel/fax.(+4871/3590509, kom.0501475117
NIP 8981635955, REGON 932773864

INWESTOR:	Urząd Miejski Bieruń, 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14
TEMAT:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie obszaru Staromiejskiego i Grobli
RYSUNEK:	Rysunek planu, zał. nr 1. do Uchwały Nr ...../...../2017 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia .... 2017r.
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr inż. Adrian Luszka - nr upr. Z-381/KW/247/2014 - główny projektant mgr inż. Katarzyna Matusiak - projektant mgr Tomasz Miłowski – spec. z zakresu ochrony środowiska mgr inż. Ewa Smolińska - asystent projektanta
SKALA: 1:2000 (pom. 1:1000)	DATA: czerwiec 2018 r.