

**ZARZĄDZENIE NR B.0050.64.2019**  
**BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA**

z dnia 19 kwietnia 2019 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Bieruń,  
przeznaczonej do najmu na okres 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 506) w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr III/5/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących własność Gminy Bieruń oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres powyżej 3 lat,

**BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA**  
**postanawia:**

§ 1. Oddać w najem na okres 3 lat, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, wskazaną w załączniku nr 1.

§ 2. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.

§ 4. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §2, podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie i aktualizacje treści zarządzenia powierzyć Kierownikowi Biura Zarządzania Mieniem.

§ 6. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.64.2019

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 19 kwietnia 2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NA OKRES DO 3 LAT W TRYBIE PRZETARGOWYM**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka wywoławcza
1.	43-150 Bieruń ul. Rynek 20	dz. nr 88 Obręb Bieruń Stary Km 10 KW KA1T/0000749/2	Lokal przeznaczony do najmu na okres do 3 lat, z wykorzystaniem na działalność usługowo-handlową.	Lokal położony na parterze, w budynku mieszkalnym, wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.	Pomieszczenie użytkowe o pow. 56,25 m <sup>2</sup> ; Pomieszczenie piwniczne o pow. 34,98 m <sup>2</sup> .	16,50 zł netto + VAT (pomieszcz. użytkowe)  8,25 zł netto + VAT (pomieszcz. piwniczne)  Wysokość czynszu zostanie ustalona w drodze przetargu.  Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media najemca opłaca we własnym zakresie na podstawie indywidualnie zawartych umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Lokal użytkowy wynajmowany jest obecnie do dnia 31 maja 2019 r.
5. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.