

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr B.0050. 30 .2019

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 14.03 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów		Położenie nieruch.	Pow. nieruch. [ha]	Cena nieruchomości oraz termin wnoszenia opłat		Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
<ul style="list-style-type: none"> <li>Obręb Bieruń Stary</li> <li>Karta mapy 9</li> <li>Księga wieczysta: KAI T/00002689/7 Sądu Rejonowego w Tychach</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>działka nr 937/8</li> <li>użytek: PsV, RV, PsIV</li> </ul>	Bieruń przy ul. Bratków	0,0495	68 500 zł	Sprzedaż nastąpi za cenę osiągniętą w przetargu powiększoną o należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami, płatną przed podpisaniem umowy notarialnej, najpóźniej dzień przed jej zawarciem	<ul style="list-style-type: none"> <li>Teren działek płaski</li> <li>Działki posiadają kształt regularny. Ponadto są niezabudowane, nieurządzone, nieogrodzone, porośnięte zielenią niezorganizowaną</li> <li>Każda z działek posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Uzyskanie zgody na lokalizację zjazdu z drogi publicznej, jego budowę i utrzymanie nabywca działki dokona własnym staraniem i na własny koszt</li> </ul>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych pomiędzy ul. Chemików, ul. Turyńską i linią kolejową relacji Tychy – Łędziny – etap I, zatwierdzonego Uchwałą Nr II/6/2015 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 26 lutego 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z dnia 13 marca 2015 r., poz. 1474), działki nr 937/8, 939/8, 940/8, 941/8, 942/8, 951/8, 952/8, 953/8, 954/8 oznaczone zostały symbolem: 24MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Możliwe zagospodarowanie terenu zgodnie z uchwalony planem.	Sprzedaż prawa własności nieruchomości na rzecz oferenta wyłonionego w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Nie dotyczy
	<ul style="list-style-type: none"> <li>działka nr 939/8</li> <li>użytek: użytek: PsV, RV</li> </ul>	Bieruń przy ul. Bratków	0,0231	30 100 zł					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>działka nr 940/8</li> <li>użytek: PsV, RV</li> </ul>	Bieruń przy ul. Bratków	0,0229	29 800 zł					
	<ul style="list-style-type: none"> <li>działka nr 941/8</li> <li>użytek: PsV, RV</li> </ul>	Bieruń przy ul. Bratków	0,0348	46 300 zł					

BURMISTRZ MIASTA

KRYSTIAN GRZESICA

<ul style="list-style-type: none"> <li>• działka nr 942/8</li> <li>• użytek: PsV</li> </ul>	Bieruń przy ul. Borowinowej	0,0609	83 500 zł	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Działki posiadają możliwość dostępu do uzbrojenia (woda, (woda, energia elektryczna, kanalizacja sanitarna, gaz)</li> <li>• Najbliższe sąsiedztwo stanowi rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny rolne, łąki, w kierunku południowym linia kolejowa</li> </ul>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• działka nr 951/8</li> <li>• użytek: PsV</li> </ul>	Bieruń w rejonie ul. Barańcowej	0,0478	57 200 zł				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• działka nr 952/8</li> <li>• użytek: PsV</li> </ul>	Bieruń w rejonie ul. Barańcowej	0,0406	47 600 zł				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• działka nr 953/8</li> <li>• użytek: PsV</li> </ul>	Bieruń przy ul. Barańcowej	0,0335	39 300 zł				
<ul style="list-style-type: none"> <li>• działka nr 954/8</li> <li>• użytek: PsV, RV</li> </ul>	Bieruń w rejonie ul. Barańcowej i ul. Narcyzów	0,0578	72 000 zł				

**Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art 34 .ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, przysługuje osobie fizycznej i prawnej, która spełnia jeden z niżej opisanych warunków:**

1. przysługuje jej roszczenie o nabycie wyżej opisanej nieruchomości, z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek **do dnia 6 maja 2019 r.**,
2. jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobierca jeżeli złoży wniosek **do dnia 6 maja 2019 r.**

**BURMISTRZ MIASTA**

**KRYSTIAN GRZESICA**