

1. Identyfikator podatkowy składającego deklarację – NIP lub PESEL *
2. Klasa rodzaju działalności PKD.....

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na rok 2019

<p>Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.).</p> <p>Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.</p> <p>Termin składania: Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku.</p>		
A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI		
3. BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA 43-150 BIERUŃ, RYNEK 14		
B. DANE IDENTYFIKACYJNE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ		
4. Rodzaj składającego deklarację (Zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. Osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. Osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. Jednostka organizacyjna <input type="checkbox"/> 4. Spółka nieposiadająca osobowości prawnej		
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. Właściciel <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. Posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. Współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. Użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. Współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. Posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. Współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		
6. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz identyfikator/y działek, budynków, lokali (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
7. Numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów oraz nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów (Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości)		
8. Nazwa pełna / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		
9. Nazwa skrócona		
10. Identyfikator REGON	11. Numer KRS	
B.1 ADRES SIEDZIBY / ADRES ZAMIESZKANIA		
12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Numer domu / Numer lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta
C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI		
21. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)		
<input type="checkbox"/> 1. deklaracja na dany rok <input type="checkbox"/> 2. korekta deklaracji rocznej <input type="checkbox"/> 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku <input type="checkbox"/> 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku <input type="checkbox"/> 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby		

* Identyfikator podatkowy PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług, Identyfikator podatkowy NIP- wpisują pozostali podatnicy podlegający obowiązkowi ewidencyjnemu z ustawy o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)				
	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Miejskiej w Bieruniu	Kwota podatku
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy z dokładnością do 1 m²)				
	1. Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	22. m ²	23. 0,85	24.
	2. Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	25. ha	26. 4,26	27.
	3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.	28. m ²	29. 0,20	30.
	4. Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz.1777) i położonych na terenach, na których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.	31. m ²	32. 3,05	33.
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)				
	1. Budynki mieszkalne – ogółem w tym: - kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50 % powierzchni) - kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m	34. m ² m ² m ²	35. 0,66	36.
* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
	2. Budynki związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem w tym: - kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m	37. m ² m ² m ²	38. 20,95	39.
	3. Budynki o pow. do 250 m ² lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne o pow. do 250 m ² lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: handlu detalicznego, gastronomii, usług świadczonych na rzecz ludności, objętej wpisem do CEIDG - ogółem w tym: - kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m	40. m ² m ² m ²	41. 19,80	42.
	4. Budynki zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem w tym: - kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m	43. m ² m ² m ²	44. 10,20	45.
	5. Budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń ogółem, w tym: - kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m	46. m ² m ² m ²	47. 4,55	48.

6. Budynki pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego ogółem, w tym: - kondygnacja o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacja o wysokości powyżej 2,20 m	49.	50.	51.
	..... m ²	4,20	.....
	..... m ²		.....

D.3 BUDOWLE

1. Budowle sieci kanalizacji sanitarnych służących do zbiorowego odprowadzania ścieków.	52.	53.	54.
	.....zł	0,1%	.....
2. Budowle pozostałe. (Wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych lub wartość rynkowa)	55.		56.
	.....zł	2%	.....

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku		57.
Suma kwot z kol. D (należy zaokrąglić do pełnych złotych)		.....

Obliczony w niniejszej deklaracji podatek należy wpłacać – bez wezwania na indywidualny numer rachunku nadany podatnikowi w odrębnym zawiadomieniu lub rachunek budżetu gminy w 12 ratach proporcjonalnych do czasu trwania obowiązku podatkowego, w terminach ustawowych. W przypadku gdy kwota nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.

F. INFORMACJA O WYSOKOŚCIACH RAT PODATKU DEKLAROWANEGO DO ZAPŁATY

NUMER RATY	WYSOKOŚĆ RATY	NUMER RATY	WYSOKOŚĆ RATY
I		VII	
II		VIII	
III		IX	
IV		X	
V		XI	
VI		XII	

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

58. Imię	59. Nazwisko
60. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok) Osoba upoważniona do roboczych kontaktów z organem podatkowym (Nazwisko i imię, Numer telefonu)	61. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

62. Uwagi organu podatkowego	
63. Identyfikator przyjmującego formularz	64. Data i podpis przyjmującego formularz

Pouczenie:

W przypadku niewpłacenia podatku w ustawowych terminach deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 599 z późn. zm.).