

Projekt

z dnia 17 marca 2016 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 2016 r.

**w sprawie ustanowienia służebności gruntowej na nieruchomości położonej w Bieruniu w rejonie
ul. Ekonomicznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

**RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności gruntowej na nieruchomości położonej w rejonie ul. Ekonomicznej w Bieruniu, oznaczonej geodezyjnie jako działki o numerach 659/33 i 660/33 (obręb: Bieruń Stary, karta mapy 11), które zapisane są w księdze wieczystej nr KA1T/00069816/4, jako własność Gminy Bieruń, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej Nr KA1T/00069276/6, składającej się z działek 145/30, 147/51, 148/55, 225/54, 380/51, 382/53, 652/24, 150/30, 686/30, 687/30, 688/30 (obręb: Bieruń Stary, k.m.11), polegającej na prawie do korzystania z części działek 659/33 i 660/33, na których położona jest kanalizacja deszczowa, w celu wykonania jej serwisu, napraw, modernizowania oraz jej utrzymania. Zakres służebności zostanie określony na mapie, która będzie stanowiła załącznik do aktu notarialnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Na działkach nr 659/33 i 660/33, będących własnością Gminy Bieruń, znajduje się istniejąca sieć kanalizacji deszczowej, odprowadzająca wody opadowe z terenu przy ul. Ekonomicznej 20 do potoku Stawowego. Właściciel tej nieruchomości, w celu uregulowania dostępu do wybudowanego przez jego poprzednika przedmiotowego przyłącza, wystąpił o ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie do korzystania z kanalizacji deszczowej, dostępu do niej w zamiarze wykonania jej serwisu, napraw, modernizowania oraz jej utrzymania. Artykuł 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomości będące własnością jednostek samorządu terytorialnego mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi. Biorąc pod uwagę powyższe, w celu uregulowania zakresu korzystania z części nieruchomości stanowiącej własność Gminy, tj. działek 659/33 i 660/33 należało podjąć uchwałę.