

Projekt

z dnia 10 sierpnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych w gminie Bieruń dla Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji
w Tychach S.A.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia,

RADA MIEJSKA W BIERUNIU

uchwała:

§ 1. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Bieruń na lata 2022-2026 (od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2026 r.) w brzmieniu, jak w załączniku do uchwały.

§ 2. Uchylić §1 uchwały nr XII/3/2021 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 16 grudnia 2021 r. w sprawie zmiany wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w gminie Bieruń dla Rejonowego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Tychach S.A.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Burmistrzowi Miasta Bierunia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Bieruniu

z dnia 2022 r.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach
Spółka Akcyjna, 43-100 Tychy, ul. Sadowa 4.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH DLA GMINY BIERUŃ,
NA LATA 2022 – 2026
(od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2026 r.)**

Podstawa prawna sporządzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych, zwanego dalej WPRiM:

Obowiązek sporządzenia WPRiM wynika z przepisu art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 8 października 2020 r., poz. 2028).

Niniejszy WPRiM został opracowany przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, z uwzględnieniem uwarunkowań technicznych i ekonomicznych jego działalności, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, zgodnie z art. 21 Ustawy, z dnia 07 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

WPRiM, na lata 2022 - 2026, opracowano w porozumieniu z przedstawicielami Urzędu Gminy Bieruń, zgodnie z kierunkami rozwoju Gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, zgodnie z założeniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz zezwolenia wydanego Rejonowemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w Gminie Bieruń.

W WPRiM nie występują obiekty, których funkcjonowanie miałyby negatywny wpływ na środowisko naturalne i takie, które wymagają specjalnych zezwoleń.

Niniejszy WPRiM obejmuje działania planowane przez Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w zakresie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych, w latach 2022 - 2026.

I. Planowany zakres usług wodociągowych:

1. Zapewnienie zdolności posiadanych urządzeń wodociągowych do realizacji dostawy wody w wymaganej przez odbiorców ilości i o odpowiedniej jakości, w sposób ciągły i niezawodny.

Efekt ten osiągnięty zostanie poprzez sprawne usuwanie awarii, bieżące remonty oraz planową modernizację i rozbudowę systemu monitoringu sieci wodociągowej. Przedsiębiorstwo posiada specjalistyczny sprzęt do monitorowania sieci i lokalizacji awarii, co pozwala na szybkie i sprawne ich usuwanie.

2. Zapewnienie odpowiedniego ciśnienia wody w sieci.

Realizacja powyższego polega na całodobowym monitorowaniu eksploatowanej przez Przedsiębiorstwo sieci wodociągowej oraz na jej strefowaniu i właściwej regulacji parametrów pracy.

3. Zapewnienie nowym odbiorcom wody szybkiego i sprawnego dostępu do urządzeń wodociągowych.

Zapewnienie to osiągnięte zostanie poprzez:

- budowę nowej i modernizację istniejącej infrastruktury wodociągowej,
- wykup (zgodnie z ww. ustawą) urządzeń wodociągowych, wybudowanych z własnych środków przez osoby ubiegające się o przyłączenie do sieci wodociągowej,
- utrzymanie infrastruktury wodociągowej w stanie technicznym, umożliwiającym sprawne przyłączanie nowych nieruchomości do sieci wodociągowej.

II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna zamierza, w latach 2022 – 2026, zrealizować przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne w obszarze infrastruktury wodociągowej Gminy Bieruń, na długości ok. 5 500 m.

2. Szacowana wartość planowanych zamierzeń inwestycyjnych to 4 255 000 zł.

Szczegółowe przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne planowane do wykonania w latach 2022 – 2026, w zakresie urządzeń wodociągowych, przedstawia poniższa tabela, w której uwzględniono:

- inwestycje posiadające prawomocne decyzje o pozwoleniu na budowę,
- wykup urządzeń wodociągowych (zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków) od inwestorów, którzy wybudowali te urządzenia z własnych środków,
- wykonanie projektów na przebudowę sieci wodociągowej wymagającej przebudowy z uwagi na zły stan techniczny,

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026						
	1	2	3	4	5	6
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA [mm]	DŁUGOŚĆ [m.b.]		NAKŁADY [zł]	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
			Prace projektowe	Realizacja		
I. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2022 R. DO DNIA 31.12.2022 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych, w tym ul. Szarych Szeregów - ul. Wrześniowa	110/32		120	87 000	Amortyzacja naliczona w roku 2022
2	ul. Chemików	110	100		20 000	
3	ul. Turyńska	630		173	420 000	
4	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		400	180 000	
RAZEM I				693	707 000	
II. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2023 R. DO DNIA 31.12.2023 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych, w tym m. in. ul. Słowackiego i ul. Łatochy	110/32		200	145 000	Amortyzacja naliczona w roku 2023
2	ul. Krakowska	160	430		15 000	
3	ul. Marmurowa – ul. Bazaltowa	110		60	30 000	
4	ul. Mieszka I	110/32		70	50 000	
5	ul. Mieleckiego	160/32		220	110 000	
6	ul. Chemików	110		100	45 000	
7	ul. Łędzińska - komora				220 000	
8	ul. Bojszowska - boczna	110/32	340		14 000	
9	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				90 000	
10	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		600	135 000	
RAZEM II				1250	854 000	
III. MODERNIZACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2024 R. DO DNIA 31.12.2024 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		100	100 000	Amortyzacja naliczona w roku 2024
2	ul. Warszawska	160		950	420 000	
3	ul. Mleczna / ul. Oświęcimska,	355/225		100	124 000	
4	ul. Mleczna / ul. Turyńska	355/225		20	20 000	
5	ul. Nadbrzeżna	110/32		20	10 000	
6	ul. Wawelska	160/32	380		16 000	

PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO-MODERNIZACYJNE NA LATA 2022-2026						
LP.	OBIEKT	ŚREDNICA [mm]	DŁUGOŚĆ [m.b.]		NAKŁADY [zł]	ŹRÓDŁO FINANSOWANIA
			Prace projektowe	Realizacja		
7	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				80 000	
8	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		300	114 000	
RAZEM III				1490	884 000	
IV. MODERNIZACJA SIECI WODOCIAĞOWEJ, W OKRESIE OD DNIA 01.01.2025 R. DO DNIA 31.12.2025 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		100	115 000	Amortyzacja naliczona w roku 2025
2	ul. Bojszowska - boczna	110		240	90 000	
3	ul. Krakowska	160/32		100	60 000	
4	ul. Wawelska	160/32		100	60 000	
5	ul. Mieszka I	110/32		70	50 000	
6	ul. Mieleckiego	160/32		220	110 000	
7	ul. Nadbrzeźna	110/32		350	115 000	
8	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				40 000	
9	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		600	250 000	
RAZEM IV				1780	890 000	
V. MODERNIZACJA SIECI WODOCIAĞOWEJ W OKRESIE OD DNIA 01.01.2026 R. DO DNIA 31.12.2026 R.						
1	Bieżąca przebudowa sieci wodociągowej w związku z realizacją przez Gminę Bieruń inwestycji drogowych	110/32		200	150 000	Amortyzacja naliczona w roku 2026
2	ul. Mleczna / ul. Turyńska	355/225		190	380 000	
3	Urządzenia techniczne w tym urządzenia do mierzenia przepływu i stabilizacji ciśnienia wody				90 000	
4	Modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych	110/63/40/32		300	300 000	
RAZEM V				690	920 000	

III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody:

Celem działań modernizacyjnych przeprowadzanych na sieci wodociągowej Przedsiębiorstwa, jest przede wszystkim minimalizowanie strat wody i racjonalizacja jej zużycia.

Powyższe cele osiągnąć będą poprzez:

1. Sukcesywną wymianę najbardziej awaryjnych fragmentów istniejącej sieci stalowej na wodociągi z PE.
Do modernizacji sieci wodociągowej wytypowano te jej odcinki, na których odnotowano najwięcej awarii oraz takie, na których zaobserwowano stosunkowo wysokie straty wody, bez uwidaczniania się wycieków na powierzchni gruntu.
2. Wymianę wodomierzy i rozbudowę systemu monitoringu sieci.
3. Gruntowną analizę przyczyn tych strat oraz ich eliminowanie.

IV. Nakłady inwestycyjne:

1. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna określiło poziom nakładów inwestycyjnych, w oparciu o wskaźniki jednostkowe, wynikające ze średnich kosztów tego typu inwestycji, zrealizowanych dotychczas na terenie Gminy Bieruń, powiększone o wzrost

wskaźników cenotwórczych robót budowlanych.

2. Planowane nakłady finansowe dla urządzeń wodociągowych wynoszą ogółem 4 255 000 zł i przedstawiają się następująco w poszczególnych latach:

2022 r., tj. od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r.: 707 000,00 zł,

2023 r., tj. od dnia 01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.: 854 000,00 zł.

2024 r., tj. od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.: 884 000,00 zł,

2025 r., tj. od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.: 890 000,00 zł,

2026 r., tj. od dnia 01.01.2026 r. do dnia 31.12.2026 r.: 920 000,00 zł.

V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji:

Realizacja planowanych zadań inwestycyjnych odbywać się będzie ze środków własnych Przedsiębiorstwa, odpowiadających odpisowi amortyzacyjnemu od infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Bojszowy.

W przypadku wykonania zadania inwestycyjnego za niższą niż planowana wartość, zaoszczędzone środki przesunięte zostaną, w danym roku, na pozycję „modernizacja i wykup urządzeń wodociągowych”.

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Dygoń

Wiceprezes Zarządu
Pełnomocnik Zarządu ds. Compliance

Aleksandra Zamasz

Załącznik do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Bieruń, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2022 – 2026r., przekazanego pismem FT/AB/8799/S.1778963/591/2022, w dniu 12 lipca 2022 r.

Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, w uzupełnieniu do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych w Gminie Bieruń, w zakresie urządzeń wodociągowych, na lata 2022 – 2026r. , przekazanego pismem FT/AB/8799/S.1778963/591/2022, w dniu 12 lipca 2022 r., dopisuje do niego, za punktem V, punkt VI, o poniższym brzmieniu:

VI. „Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Tychach Spółka Akcyjna, jako przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne nieświadczące usług w zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków, w przedłożonym WPRiM, nie planuje rozwoju i modernizacji urządzeń kanalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe, nie planuje w WPRiM, sposobu realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.”

WICEPREZES ZARZĄDU

mgr inż. Marek Dygón

Wiceprezes Zarządu
Pełnomocnik Zarządu ds. Compliance

Aleksandra Zamasz