

WNIOSEK

<p style="text-align: center;">Komórka odpowiedzialna Wydział Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości tel.: 32 324 24 28</p>	<p>URZĄD MIEJSKI W BIERUNIU 43-150 Bieruń, ul. Rynek 14 • tel.: 032 324 24 00; fax: 032 216 47 77</p> <p>www.bierun.pl</p> 	<p>Numer procedury</p>
--	--	------------------------

WNIOSEK

**właściciela lokalu o wydanie zaświadczenia
potwierdzającego przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
uzasadniony potrzebą dokonania czynności prawnej mającej za przedmiot lokal albo właściciela gruntu
uzasadniony potrzebą ustanowienia odrębnej własności lokalu**

Proszę wypełnić drukowanymi literami

Bieruń, dnia

				-			-		
--	--	--	--	---	--	--	---	--	--

--

Imię/Nazwa firmy/Nazwa organizacji

--

Miejscowość

--

Nazwisko/ Nazwa firmy/Nazwa organizacji

--

Ulica

--

Nazwisko/ Nazwa firmy/Nazwa organizacji

--	--	--	--

Kod pocztowy

Nr Domu

Nr Lokalu

--

Nr telefonu

**Burmistrz Miasta Bierunia
ul. Rynek 14
43-150 Bieruń**

***Wniosek właściciela lokalu o wydanie zaświadczenia
potwierdzającego przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
uzasadniony potrzebą dokonania czynności prawnej mającej za przedmiot lokal albo właściciela gruntu uzasadniony
potrzebą ustanowienia odrębnej własności lokalu****

Na podstawie art. 4 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r., poz. 1716 i 2540), **proszę o wydanie zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej** położonej w Bieruniu przy ulicy, oznaczonej jako działka nr..... o pow., zapisanej w księdze wieczystej KW nr, lub udziału w prawie użytkowania wieczystego ww. nieruchomości wynoszącego części, związanego z prawem własności lokalu zapisanego w księdze wieczystej KW nr

TAK **NIE**** Oświadczam/y, że na wyżej wskazanej nieruchomości prowadzę/dzimy działalność gospodarczą.

.....
podpis użytkownika/współużytkownika wieczystego

Załączniki:

- odpis księgi wieczystej nieruchomości będącej przedmiotem przekształcenia¹
- odpis księgi wieczystej lokalowej¹ (dot. właścicieli lokali, którym przysługuje udział w prawie użytkowania wieczystego)
- dokumenty potwierdzające następstwo prawne (umowa sprzedaży, postanowienie o stwierdzeniu nabycia spadku lub akt poświadczenia dziedziczenia) w przypadku niezgodności stanu faktycznego z zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości objętej niniejszym wnioskiem.
- aktualny odpis z KRS-u (dot. osób prawnych)
- wypis z ewidencji gruntów i budynków
- Dokumenty potwierdzające potrzebę dokonania czynności prawnej (np. przedwstępna umowa kupna/sprzedaży nieruchomości itp.)

dowód uiszczenia opłaty skarbowej w wysokości **50,00 zł** na konto Urzędu Miejskiego w Bieruniu - **ING S.A. 46 1050 1399 1000 0090 3049 8563**.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem danych osobowych jest Burmistrz Miasta Bierunia z siedzibą w Bieruniu, przy ul. Rynek 14. Osobą do kontaktu w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych jest Inspektor Ochrony Danych (adres e-mail: iod@um.bierun.pl). Przetwarzanie danych jest obowiązkowe w celu realizacji uprawnień i spełnienia obowiązków określonych przepisami prawa lub w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej – wydanie zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Podstawa prawna: Ustawa z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów oraz Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego. Dane nie będą udostępniane podmiotom innym niż upoważnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa. Odbiorcami danych mogą być strony podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa oraz strony postępowania. Dane będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Podanie danych jest wymogiem ustawowym w celu wydania zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, a niepodanie danych może skutkować odmową rozpatrzenia złożonego wniosku. Przetwarzanie danych odbywa się zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE. L Nr 119, str. 1). Osoba, której dane są przetwarzane, posiada prawo dostępu do treści swoich danych, żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, w przypadkach i na zasadach przewidzianych prawem. Osoba, której dane są przetwarzane, posiada ponadto prawo skargi do organu nadzorczego (Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych) na przetwarzanie niezgodne z przepisami prawa.