

ZARZĄDZENIE NR B.0050.201.2018
BURMISTRZA MIASTA BIERUNIA

z dnia 15 października 2018 r.

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości będącej własnością Gminy Bieruń,
przeznaczonej do dzierżawy na okres powyżej 3 lat**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr X/7/2016 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 27 października 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę na okres powyżej 3 lat nieruchomości położonej w Bieruniu, stanowiącej własność gminy Bieruń oraz odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy,

BURMISTRZ MIASTA BIERUNIA
postanawia:

- § 1. Oddać w dzierżawę na okres do 31.12.2026 r. nieruchomość stanowiącą własność Gminy Bieruń, wskazaną w załączniku nr 1, pkt 1 wykazu.
- § 2. Wykaz, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu, a także zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
- § 3. Informację o zamieszczeniu wykazu, o którym mowa w §1 podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Biura Zarządzania Mieniem.
- § 5. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Gospodarki Komunalnej.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr B.0050.201.2018

Burmistrza Miasta Bierunia

z dnia 15 października 2018 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY NA OKRES POWYŻEJ 3 LAT
W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Karta mapy Księga Wieczysta	Przeznaczenie	Opis nieruchomości, wyposażenie	Powierzchnia	Stawka miesięczna
1.	43-155 Bieruń ul. Wawelska 35	dz. nr 1074/43 Obręb Bieruń Nowy Km 3 KW KA1T/00026306/3	Pomieszczenia przeznaczone do dzierżawy na okres do 31.12.2026 r. z wykorzystaniem na działalność w zakresie świadczenia usług zdrowotnych.	Pomieszczenia użytkowe zlokalizowane na parterze budynku oraz pomieszczenie piwniczne, wyposażone w instalację elektryczną, c.o. oraz wodno-kanalizacyjną.	Pomieszczenia użytkowe o łącznej powierzchni użytkowej 155,80 m ² , Pomieszczenie piwniczne o powierzchni 18,90 m ² .	5,00 zł/m ² netto + VAT - powierzchnia użytkowa; 2,50 zł/m ² netto + VAT - powierzchnia piwniczna. Stawka VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bieruniu.

Uwagi:

1. Podstawą zmiany stawki czynszu będzie każdorazowo Zarządzenie Burmistrza.
2. Opłaty za media dzierżawca opłaca we własnym zakresie na podstawie zawartych z dostawcami umów.
3. Termin wnoszenia opłat czynszowych ustala się do ostatniego dnia danego miesiąca, przelewem na konto Urzędu Miejskiego lub w Kasie Urzędu.
4. Termin zagospodarowania: po podpisaniu umowy.